



المكتب الوطني للمطارات
Office National Des Aéroports

Programme prévisionnel des appels d'offres pour l'exercice d'activités commerciales dans les aéroports du Royaume du Maroc

Année 2023

Cadre réglementaire :

Le présent programme prévisionnel des appels d'offres pour l'exercice d'activités commerciales et de services dans les aéroports du Royaume est établi conformément à :

- La Loi n° 14.89 du 1er Joumada II 1410 (30 Décembre 1989) transformant l'Office Des Aéroports de Casablanca en Office National Des Aéroports ;
- Le Décret n° 2.89.480 du 1er Joumada II 1410 (30 Décembre 1989) pris pour l'application de la loi n° 14.89 ;
- Le Dahir 1.80.350 du 11 regeb 1402 (6 mai 1982) portant promulgation de la loi n° 25-79 portant création de « l'Office National Des Aéroports » ;
- Le Dahir du 30 novembre 1918, relatif aux occupations temporaires du domaine public tel que modifié par le dahir du 3 mars 1951 ;
- Le Dahir du 2 Chaoual 1374 (24 Mai 1955) relatif aux baux d'immeubles ou de locaux loués à usage commercial, industriel ou artisanal ;
- Le Règlement d'attribution des appels d'offres commerciaux de l'Office National des Aéroports et les règles relatives à leur gestion et à leur contrôle ;

APPELS D'OFFRES POUR L'ATTRIBUTION D'AUTORISATIONS D'OCCUPATIONS TEMPORAIRES A USAGE COMMERCIAL

Aéroport Casablanca-Mohammed V

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	CMN T1	Occupation temporaire de 02 espaces « kiosques » en lots séparés	12 par kiosque	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Avril 2023
2	CMN T2	Occupation temporaire d'un local commercial dédié à l'activité Tabac-presse-souvenirs	30	Hall public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
3	CMN T2	Occupation temporaire d'un espace commercial dédié à la vente de fleurs	10	Hall public	2 ^{ème} trimestre	Septembre 2023
4	CMN T2	Occupation temporaire de 02 espaces « kiosques » en lots séparés	12 par kiosque	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Avril 2023
5	CMN T2	Occupation temporaire d'un point de restauration Fast-Food	300	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Avril 2023

Aéroport Marrakech-Ménara

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	RAK	Occupation temporaire d'un local commercial à usage de réservations touristiques	13	Hall public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
2	RAK	Occupation temporaire de 03 espaces « kiosques » en lots séparés	12 par kiosque	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Avril 2023

Aéroport Agadir-Al Massira

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	AGA	Occupation temporaire d'un local commercial dédié à l'activité d'habillement traditionnel, bijoux de fantaisie et accessoires	104	Sous douane Départ	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
2	AGA	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité de plastification de bagages	4	Hall public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023

Aéroport Rabat-Salé - Terminal Actuel

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	RBA	Occupation temporaire d'un espace « kiosque »	12	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Avril 2023

Aéroport Tanger Ibn Battouta

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	TNG	Exploitation et gestion du parking à voitures	ND	Hors Aérogare	Mars 2023	Juillet 2023

Aéroport Fes-Saiss

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	FEZ	Occupation temporaire d'un espace « kiosque »	12	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Avril 2023

Aéroport Oujda-Angads

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	OUD	Occupation temporaire d'un local à usage de vente de produits de terroir et épicerie fine	30	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
2	OUD	Occupation temporaire de deux locaux dédiés au commerce solidaire	30 m ² par local	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023

Aéroport Nador-Al Aroui – Nouveau Terminal

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	NDR	Occupation temporaire d'un local à usage de guichet de change + GAB	13 + 2	Hall Public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
2	NDR	Occupation temporaire de 02 espaces « kiosques » en lots séparés	12 par kiosque	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Avril 2023

Aéroport Essaouira-Mogador

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	ESU	Occupation temporaire d'un emplacement pour la mise en place d'une machine de plastification de bagages et vente de sacs en plastique	4	Hors douane Départ	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
2	ESU	Occupation temporaire d'un espace « kiosque »	12	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Avril 2023
3	ESU	Exploitation et gestion du parking à voitures	ND	Hors Aérogare	Mars 2023	Juillet 2023

Aéroport Laayoune-Hassan 1er

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	EUN	Occupation temporaire d'un local à usage de guichet de change	6	Hall Public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023

Aéroport Quarzazate

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M ²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	OZZ	Exploitation et gestion du parking à voitures	ND	Hors Aérogare	Mars 2023	Juillet 2023

Aéroport Zagora

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	OZG	Occupation temporaire d'un local à usage de restauration (lot unique)	39	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
			71	Hall public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
2	OZG	Occupation temporaire d'un local à usage de vente de produits d'artisanat	22	Salle d'embarquement	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
3	OZG	Occupation temporaire d'un local à usage de tabacs-presse	7	Hall public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
4	OZG	Exploitation du parking à voitures	366 postes de stationnement		4 ^{ème} trimestre	2 ^{ème} trimestre

Aéroport Guelmim

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	GLN	Occupation temporaire d'un local commercial à usage de vente de produits divers (thé, délices, cadeaux)	10	Hall public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
2	GLN	Occupation temporaire d'un local commercial à usage de café et restauration	15	Hall public	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023

Activités qui feront l'objet d'un seul appel d'offres se composant de plusieurs lots

N°	Activité	Superficie Approximative (M²)	Aéroport	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	Occupation temporaire d'un emplacement pour l'installation d'un Guichet Automatique Bancaire (GAB) au niveau du Hall public « Départ » et « Arrivée »	4	CMN, AGA, TNG, FEZ, OUD, AHU, ESU, EUN, OZZ, VIL, GLN, ERH, ORZ et TTU	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023
2	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité artisanale et commerce solidaire(*)	12	AGA, TNG, FEZ, AHU, ESU, EUN, OZZ, VIL, GLN et ERH	2 ^{ème} trimestre	Juillet 2023

(*) :

- Seules les associations de commerce solidaires et les coopératives du Développement créatif sont autorisées à participer à l'appel d'offres.
- Nombre de points de vente à planter au niveau du Hall public : 2 points de vente par aéroport.

Aéroport Rabat-Salé - Terminal Actuel

N°	Aéroport	Activité	Superficie Approximative (M²)	Emplacement	Date prévisionnelle de lancement	Date prévisionnelle de début d'exploitation
1	RBA NT	Occupation temporaire d'un espace Label Maroc (alimentaire)	56	Sous Douane Départ Niveau 8 - Zone B	2 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal
2	RBA NT	Occupation temporaire d'un espace artisanat (non alimentaire)	177	Sous Douane Départ Niveau 8 - Zone B	2 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal
3	RBA NT	Occupation temporaire d'un espace commercial Travel retail	85	Sous Douane Départ Niveau 8 - Zone B	2 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal
4	RBA NT	Occupation temporaire d'un espace Duty Free Last Minute	140	Sous Douane Départ Niveau 8 - Zone B	2 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal
5	RBA NT	Occupation temporaire de Deux 02 Guichets de change	15 m² par local	Sous Douane Arrivée Niveau 0	2 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal
6	RBA NT	Occupation temporaire de Guichets Automatiques Bancaires	3	Hall Public - Arrivée Niveau 0	4 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal
7	RBA NT	Occupation temporaire d'un espace dédié à l'activité de plastification des bagages	6	Hall Public - Départ Niveau 0	4 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal
8	RBA NT	Occupation temporaire d'un espace pour une activité Travel retail	40	Hall Public - Départ Niveau 0	4 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal
9	RBA NT	Exploitation du parking à voitures	1 300 Places de stationnement	Ouverture du Nouveau Terminal	4 ^{ème} trimestre	Ouverture du Nouveau Terminal