

ROYAUME DU MAROC
OFFICE NATIONAL DES AÉROPORTS



DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Appel d'offres ouvert N° 240/17/AOO

**Travaux de construction d'un
commissariat de police et d'une
brigade cynophile à l'aéroport de Fès
Saïss**

TABLE DES MATIERES

AVIS D'APPEL D'OFFRES	1
CHAPITRE 1 : DISPOSITIONS GENERALES	3
ARTICLE 01 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES	3
ARTICLE 02 : MAITRE D'OUVRAGE	3
ARTICLE 03 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS	3
ARTICLE 04 : CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES	3
ARTICLE 05 : LANGUE DE L'OFFRE	3
ARTICLE 06 : DOSSIERS DES CONCURRENTS ET LISTE DES PIECES A FOURNIR	4
ARTICLE 07 : CAUTIONNEMENT PROVISOIRE	6
ARTICLE 08 : OFFRES TECHNIQUES	7
ARTICLE 09 : OFFRES COMPORTANT DES VARIANTES	7
ARTICLE 10 : OFFRE FINANCIERE	7
ARTICLE 11 : MONNAIE DE L'OFFRE	8
ARTICLE 12 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS	8
ARTICLE 13 : DEPOT DES OFFRES DES CONCURRENTS	9
ARTICLE 14 : RETRAIT DES OFFRES DES CONCURRENTS	9
ARTICLE 15 : EXAMEN ET EVALUATION DES OFFRES	10
ARTICLE 16 : CRITERES D'ADMISSIBILITE DES CONCURRENTS ET D'ATTRIBUTION DU MARCHE	10
ARTICLE 17 : RESULTATS DEFINITIFS DE L'APPEL D'OFFRES	10
ARTICLE 18 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES ET DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION	10
ARTICLE 19 : ANNULATION D'UN APPEL D'OFFRES	11
ARTICLE 20 : INFORMATION, DEMANDE D'ECLAIRCISSEMENT ET RECLAMATIONS	11
CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS PARTICULIERES	12
ANNEXE I : MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR	1
ANNEXE II : MODELE CAUTION PERSONNELLE ET SOLIDAIRE	1
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT	1
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE)	1
CHAPITRE 1 : CLAUSES ADMINISTRATIVES	5
ARTICLE 01 : OBJET DU MARCHE	5
ARTICLE 02 : MODE DE PASSATION DU MARCHE	5
ARTICLE 03 : PIECES CONSTITUTIVES DU MARCHE	5
ARTICLE 04 : CONNAISSANCE DU DOSSIER	5
ARTICLE 05 : REFERENCES AUX TEXTES GENERAUX	5
ARTICLE 06 : RESILIATION	6
ARTICLE 07 : ASSURANCES ET RESPONSABILITES	6
ARTICLE 08 : DROITS DE TIMBRE	6
ARTICLE 09 : DOMICILE DU PRESTATAIRE	6
ARTICLE 10 : REGLEMENT DES CONTESTATIONS	6
ARTICLE 11 : DOMMAGES	6

ARTICLE 12 :	CAS DE FORCE MAJEURE	7
ARTICLE 13 :	ENTREE EN VIGUEUR ET APPROBATION	7
ARTICLE 14 :	NANTISSEMENT	7
ARTICLE 15 :	DROIT APPLICABLE	7
CHAPITRE 2 :	CLAUSES TECHNIQUES	8
ARTICLE 16 :	MAITRE D'ŒUVRE	8
ARTICLE 17 :	NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX	8
ARTICLE 18 :	CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	8
ARTICLE 19 :	RECEPTION PROVISoire DES TRAVAUX	8
ARTICLE 20 :	DELAi DE GARANTIE	8
ARTICLE 21 :	RECEPTION DEFINITIVE DES TRAVAUX	8
ARTICLE 22 :	MODE DE PAIEMENT	9
ARTICLE 23 :	DELAi D'EXECUTION DU MARCHE	9
ARTICLE 24 :	PENALITES POUR RETARD	9
ARTICLE 25 :	AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT	9
ARTICLE 26 :	PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	10
ARTICLE 27 :	SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES	10
ARTICLE 28 :	ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	10
I :	INDICATIONS GENERALES ET PRESCRIPTIONS DIVERSES	11
ARTICLE 29 :	DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR	11
ARTICLE 30 :	DESCRIPTION DES TRAVAUX	11
ARTICLE 31 :	OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	11
II :	PROVENANCE, QUALITE ET PREPARATION DES MATERIAUX	12
ARTICLE 32 :	PRESCRIPTION COMMUNES	12
ARTICLE 33 :	QUALITE ET CONTROLE DES MATERIAUX	12
III :	MODE D'EXECUTION DES TRAVAUX	18
ARTICLE 34 :	PRESCRIPTIONS GENERALES	18
ARTICLE 35 :	EMPLACEMENTS MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR	18
ARTICLE 36 :	PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI	18
ARTICLE 37 :	CAHIER DE CHANTIER	19
ARTICLE 38 :	DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER	19
ARTICLE 39 :	MATERIEL NECESSAIRE	19
ARTICLE 40 :	ESSAIS DE RECETTE	19
ARTICLE 41 :	PROGRAMME DES TRAVAUX	19
ARTICLE 42 :	POLICE DU CHANTIER	20
ARTICLE 43 :	FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE	20
ARTICLE 44 :	PLANS DE RECOLEMENT	20
ARTICLE 45 :	DEFINITION DES PRIX	21

**AVIS D'APPEL D'OFFRES
OUVERT SUR "OFFRES DE PRIX"
N°240/17/AOO**

Le **mercredi 27 décembre 2017 à 10h00 heures**, il sera procédé, dans la salle de réunion de la Direction Financière située près du bâtiment de la Direction des Achats et de la Logistique (près de l'Aéroport Mohammed V-Nouasseur) à l'ouverture des plis relatifs à l'appel d'offres **sur offres de prix** concernant : **Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss**

Le dossier d'appel d'offres peut être retiré contre récépissé et **paiement du prix d'acquisition des plans**, auprès de la Cellule Interface Achats au Département des Achats situé au bâtiment de la Direction des Achats et de la Logistique (près de l'Aéroport Mohammed V-Nouasseur). Ledit dossier, y compris la version numérique des plans, peut également être téléchargé à partir du portail des marchés publics **www.marchespublics.gov.ma** et à **titre indicatif** à partir de l'adresse électronique **www.onda.ma**.

Les plans imprimés sont disponibles à la Cellule Interface Achats contre paiement du prix de **26,00 DHS**.

Le cautionnement provisoire est fixé à la somme de : **53 900,00 DHS**.

L'estimation des coûts des prestations établie par le maître d'ouvrage est fixée à la somme TVA comprise de : **3 599 754,00 DHS**.

Le contenu, la présentation ainsi que le dépôt des dossiers des concurrents doivent être conformes aux dispositions des articles 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 et 14 du règlement de la consultation du présent appel d'offres.

Les concurrents peuvent :

- 1) Soit déposer contre récépissé leurs plis à la cellule Interface Achats au Département des Achats situé au bâtiment de la Direction des Achats et de la Logistique (près de l'Aéroport Mohammed V-Nouasseur) au plus tard le **mercredi 27 décembre 2017** avant **9h30** ;
- 2) Soit les envoyer, par courrier recommandé avec accusé de réception, à la cellule précitée ;
- 3) Soit les remettre au président de la commission d'appel d'offres au début de la séance et avant l'ouverture des plis.

Les plis déposés ou reçus postérieurement au jour et à l'heure fixés ci-dessous **ne sont pas admis**.

N.B : Une visite des lieux sera organisée au profit des concurrents intéressés le **vendredi 15 décembre 2017 à 10h00 à l'Aéroport de Fès Saïss (**Contact : 05 22 53 85 15**).**

ROYAUME DU MAROC
OFFICE NATIONAL DES AEROPORTS



REGLEMENT DE CONSULTATION

Appel d'offres ouvert N° 240/17/AOO

**Travaux de construction d'un commissariat
de police et d'une brigade cynophile à
l'aéroport de Fès Saïss**

TABLE DE MATIERE

CHAPITRE 1 : DISPOSITIONS GENERALES	3
ARTICLE 01 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES	3
ARTICLE 02 : MAITRE D'OUVRAGE	3
ARTICLE 03 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS	3
ARTICLE 04 : CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES	3
ARTICLE 05 : LANGUE DE L'OFFRE	3
ARTICLE 06 : DOSSIERS DES CONCURRENTS ET LISTE DES PIECES A FOURNIR	4
ARTICLE 07 : CAUTIONNEMENT PROVISOIRE	6
ARTICLE 08 : OFFRES TECHNIQUES	7
ARTICLE 09 : OFFRES COMPORTANT DES VARIANTES	7
ARTICLE 10 : OFFRE FINANCIERE	7
ARTICLE 11 : MONNAIE DE L'OFFRE	8
ARTICLE 12 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS	8
ARTICLE 13 : DEPOT DES OFFRES DES CONCURRENTS	9
ARTICLE 14 : RETRAIT DES OFFRES DES CONCURRENTS	9
ARTICLE 15 : EXAMEN ET EVALUATION DES OFFRES	10
ARTICLE 16 : CRITERES D'ADMISSIBILITE DES CONCURRENTS ET D'ATTRIBUTION DU MARCHE	10
ARTICLE 17 : RESULTATS DEFINITIFS DE L'APPEL D'OFFRES	10
ARTICLE 18 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES ET DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION	10
ARTICLE 19 : ANNULATION D'UN APPEL D'OFFRES	11
ARTICLE 20 : INFORMATION, DEMANDE D'ECLAIRCISSEMENT ET RECLAMATIONS	11
CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS PARTICULIERES	12
ANNEXE I : MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR	1
ANNEXE II : MODELE CAUTION PERSONNELLE ET SOLIDAIRE	1
ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT	1
ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE)	1

CHAPITRE 1 : DISPOSITIONS GENERALES

ARTICLE 01 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le présent règlement concerne la consultation relative au projet : **Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss**

ARTICLE 02 : MAITRE D'OUVRAGE

Le maître d'ouvrage est l'Office National des Aéroports (ONDA).

ARTICLE 03 : CONDITIONS REQUISES DES CONCURRENTS

Peuvent valablement participer et être attributaires des marchés publics de l'ONDA, dans le cadre des procédures prévues par le présent règlement de consultation, les personnes physiques ou morales qui répondent aux conditions de l'article 24 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014.

ARTICLE 04 : CONTENU DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le dossier d'appel d'offres comprend :

01. L'avis d'appel d'offres ;
02. Le présent règlement de consultation ;
03. Le cahier des prescriptions spéciales (CPS) ;
04. Le modèle d'acte d'engagement ;
05. Le modèle de la déclaration sur l'honneur ;
06. Le modèle du bordereau des prix-détails estimatifs ;
07. Le modèle du bordereau des prix pour approvisionnements, le cas échéant ;
08. Le modèle du sous détail des prix, le cas échéant ;
09. Les plans et documents techniques, le cas échéant.
10. Le règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports, approuvé le 09 juillet 2014, téléchargeable sur le site de l'ONDA à l'adresse suivante : <http://www.onda.ma/Je-suis-Professionnel/Appels-d'offres/Règlementation-des-marchés-de-l'ONDA> ;

NB : Tout concurrent est tenu de prendre connaissance et d'examiner toutes les instructions, modèles et spécifications contenues dans les documents de la consultation.

Le concurrent assumera les risques de défaut de fourniture des renseignements exigés par les documents de la consultation ou de la présentation d'une offre non conforme, au regard, des exigences des documents de la consultation. Ces carences peuvent entraîner le rejet de son offre.

ARTICLE 05 : LANGUE DE L'OFFRE

L'offre préparée par le concurrent ainsi que toute correspondance et tout document concernant l'offre échangés entre le concurrent et l'ONDA doivent être rédigés en **LANGUE FRANÇAISE**.

Tout document imprimé fourni par le candidat peut être rédigé en une autre langue dès lors qu'il est accompagné d'une traduction en langue française par une personne/autorité

compétente, des passages intéressants l'offre. Dans ce cas et aux fins de l'interprétation de l'offre, la traduction française fait foi.

Seules les offres techniques peuvent être fournies en **LANGUE ANGLAISE**. Toutefois, en cas de besoin la Commission des Appels d'Offres peut demander, au concurrent et aux frais de ce dernier, la traduction des documents constituant l'offre technique en langue Française.

ARTICLE 06 : DOSSIERS DES CONCURRENTS ET LISTE DES PIECES A FOURNIR

Conformément aux articles 25, 27, 28, 29 et 30 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014, chaque concurrent est tenu de présenter les pièces suivantes :

A. Le dossier administratif : Pièces exigées

Pour chaque concurrent, au moment de la présentation des offres :

- A1. Une déclaration sur l'honneur**, en un exemplaire unique, conformément au modèle joint au présent règlement de consultation.
- A2.** L'original du récépissé du **cautionnement provisoire** ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire en tenant lieu, tel que précisé au niveau de l'avis d'appel d'offres ; **Pour les groupements**, l'attestation de la caution personnelle et solidaire doit être conforme à l'**ANNEXE II** tel que défini à l'article **07** du présent règlement de consultation.
- A3.** Pour les groupements, en plus des pièces citées ci-dessus, une copie légalisée de la **convention constitutive du groupement** prévue à l'article 140 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014 ;

Pour les établissements publics :

- A1. Une déclaration sur l'honneur**, en un exemplaire unique, conformément au modèle joint au présent règlement de consultation.
- A2. Une copie du texte** l'habilitant à exécuter les prestations objet du marché ;
- A3.** L'original du récépissé du **cautionnement provisoire** ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire en tenant lieu ; **Pour les groupements**, le cautionnement doit être conforme à l'**ANNEXE II** tel que défini à l'article 14 du présent règlement de consultation.
- A4.** Pour les groupements, en plus des pièces citées ci-dessus, une copie légalisée de la **convention constitutive du groupement** prévue à l'article 140 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014 ;

B. Le complément du dossier administratif : Pièces exigées

Pour le concurrent auquel il est envisagé d'attribuer le marché, dans les conditions fixées à l'article 40 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014 :

- B1. Les pièces justifiant les pouvoirs** conférés à la personne agissant au nom du concurrent. Ces pièces varient selon la forme juridique du concurrent :
 - S'il s'agit d'une **personne physique** agissant pour son propre compte :
 - Aucune pièce n'est exigée ;
 - S'il s'agit d'un **représentant**, celui-ci doit présenter selon le cas :
 - Une copie conforme de la procuration **légalisée** lorsqu'il agit au nom d'une personne physique ;

- Un extrait des statuts de la société et/ou le procès-verbal de l'organe compétent lui donnant pouvoir selon la forme juridique de la société, lorsqu'il agit au nom d'une personne morale ;
- L'acte par lequel la personne habilitée délègue son pouvoir à une tierce personne, le cas échéant.

B2. Une attestation fiscale ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par l'Administration compétente du lieu d'imposition certifiant que le concurrent est en situation fiscale régulière ou à défaut de paiement qu'il a constitué les garanties prévues à l'article 24 du **règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014**. Cette attestation doit mentionner l'activité au titre de laquelle le concurrent est imposé;

B3. Une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par la Caisse Nationale de Sécurité Sociale (**CNSS**) certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme ou de la décision du ministre chargé de l'emploi ou sa copie certifiée conforme à l'originale, prévue par le dahir portant loi n° 1-72-184 du 15 jourmada II 1392 (27 juillet 1972) relatif au régime de sécurité sociale assortie de l'attestation de l'organisme de prévoyance sociale auquel le concurrent est affilié et certifiant qu'il est en situation régulière vis-à-vis dudit organisme.

NB : La validité des pièces prévus aux B2) et B3) ci-dessus est appréciée sur la base de leur date de production par rapport de la date du dépôt du complément administratif (cf. paragraphe 5 de l'article 40 du règlement des marchés de l'ONDA).

B4. Le certificat d'immatriculation au **registre de commerce** pour les personnes assujetties à l'obligation d'immatriculation conformément à la législation en vigueur;

NB : Pour les concurrents non installés au Maroc l'équivalent des attestations visées aux paragraphes **B2**, **B3** et **B4** ci-dessus, délivrées par les administrations ou les organismes compétents de leurs pays d'origine ou de provenance.

A défaut de la délivrance de tels documents par les administrations ou les organismes compétents de leur pays d'origine ou de provenance, lesdites attestations peuvent être remplacées par une attestation délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.

Pour les établissements publics :

B1. Une attestation fiscale ou sa copie certifiée conforme à l'original délivrée depuis moins d'un an par l'Administration compétente du lieu d'imposition certifiant qu'il est en situation fiscale régulière ou à défaut de paiement qu'il a constitué les garanties prévues à l'article 24 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014. Cette attestation, qui n'est exigée que pour les organismes soumis au régime de la fiscalité, doit mentionner l'activité au titre de laquelle le concurrent est imposé ;

B2. Une attestation ou sa copie certifiée conforme à l'originale délivrée depuis moins d'un an par la Caisse nationale de Sécurité Sociale (**CNSS**) certifiant que le concurrent est en situation régulière envers cet organisme conformément aux dispositions prévues à cet effet à l'article 24 ci-dessus ou de la décision du ministre chargé de l'emploi ou sa copie certifiée conforme à l'originale, prévue par le dahir portant loi n° 1-72-184 du 15 Jourmada II 1392 (27 juillet 1972) relatif au régime de sécurité sociale assortie de l'attestation de l'organisme de prévoyance sociale auquel le concurrent est affilié et certifiant qu'il est en situation régulière vis-à-vis dudit organisme.

NB : La validité des pièces prévus aux **B1** et **B2** ci-dessus est appréciée sur la base de leur date de production par rapport de la date du dépôt du complément administratif (cf. paragraphe 5 de l'article 40 du règlement des marchés de l'ONDA).

C. Le dossier technique :

Chaque concurrent est tenu de présenter un dossier technique composé des pièces détaillées dans les dispositions particulières ci-dessous (chapitre 2 du présent règlement de consultation).

Lorsqu'il est prévu, au niveau des dispositions particulières (chapitre 2 du présent règlement de consultation), la présentation d'un certificat de qualification et de classification ou d'un certificat d'agrément. Ledit certificat tient lieu du dossier technique.

Pour les groupements, il y a lieu de se conformer aux dispositions de l'article 140 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014 relatives au dossier technique.

D. Le dossier additif :

Il comprend toutes pièces complémentaires exigées par le présent règlement de consultation tel que détaillé dans les dispositions particulières (chapitre 2 du présent règlement de consultation).

E. Le cahier des prescriptions spéciales :

Paraphé et signé, en toutes les pages et sans réserves, par le concurrent ou la personne habilitée par lui à cet effet.

ARTICLE 07 : CAUTIONNEMENT PROVISOIRE

Chaque concurrent est tenu de produire un cautionnement provisoire, par un organisme marocain agréé, tel qu'indiqué sur l'avis d'appel d'offres, conformément au modèle en **ANNEXE II** du présent règlement de consultation.

NB : Le cautionnement ne doit pas être limité dans le temps, ni comporter des conditions et/ou réserves de la part de la banque et/ou du soumissionnaire.

En cas de groupement, le cautionnement provisoire peut être souscrit sous l'une des formes suivantes :

1. Au nom collectif du groupement ;
2. Par un ou plusieurs membres du groupement pour la totalité du cautionnement ;
3. En partie par chaque membre du groupement de telle sorte que le montant du cautionnement soit souscrit en totalité.

NB : Dans les cas prévus aux 2) et 3) ci-dessus, le récépissé du cautionnement provisoire ou l'attestation de la caution personnelle et solidaire en tenant lieu doivent préciser la mention suivante :

« Le présent cautionnement est délivré dans le cadre d'un groupement et, en cas de défaillance, le montant dudit cautionnement reste acquis au maître d'ouvrage abstraction faite du membre défaillant »

Le cautionnement provisoire reste acquis à l'ONDA dans les cas prévus par :

- L'article 15 du CCAG EMO ;
- L'article 18 du CCAG Travaux ;
- L'article 40 du règlement des marchés publics de l'ONDA.

ARTICLE 08 : OFFRES TECHNIQUES

Lorsque la présentation d'une offre technique est exigée conformément à l'article 28 du règlement des marchés de l'ONDA, les concurrents doivent fournir les pièces détaillées dans les dispositions particulières (**cf. chapitre 2 du présent règlement de la consultation**).

ARTICLE 09 : OFFRES COMPORTANT DES VARIANTES

Les offres variantes ne sont pas prévues pour le présent appel d'offres.

ARTICLE 10 : OFFRE FINANCIERE

L'offre financière comprend :

1. L'acte d'engagement, conformément à l'**ANNEXE III**, en un seul exemplaire.

Cet acte d'engagement doit être dûment rempli, et comportant **le relevé d'identité bancaire (RIB)**, est signé par le concurrent ou son représentant habilité, sans qu'un même représentant puisse représenter plus d'un concurrent à la fois pour le même appel d'offres.

Lorsque l'acte d'engagement est souscrit par un groupement tel qu'il est défini à l'article 140 du règlement des marchés publics de l'ONDA, il doit être signé soit par chacun des membres du groupement ; soit seulement par le mandataire si celui-ci justifie des habilitations sous forme de **procurations légalisées** pour représenter les membres du groupement lors de la procédure de passation du marché.

Cette dernière disposition est applicable également **s'il s'agit d'un appel d'offres alloti** dont le règlement de consultation prévoit un acte d'engagement pour chaque lot ; Abstraction faite de la répartition des lots entre les membres du groupement, qu'il soit conjoint ou solidaire.

Si le groupement est conjoint, il doit présenter un acte d'engagement unique qui indique le montant total du marché et **doit préciser** la ou les parties des prestations que chacun des membres du groupement conjoint s'engage à réaliser.

Si le groupement est solidaire, il doit présenter un acte d'engagement unique qui indique le montant total du marché et l'ensemble des prestations que les membres du groupement s'engagent solidairement à réaliser, cet acte d'engagement **peut**, le cas échéant, indiquer les prestations que chacun des membres s'engage à réaliser dans le cadre dudit marché

NB : Le montant total de l'acte d'engagement doit être libellé en **chiffres** et en toutes **lettres**.

2. Le bordereau des prix-détail estimatif, conformément à l'**ANNEXE IV**. En cas de groupement, les membres du groupement **ne doivent pas** proposer deux prix pour une même ligne figurant au niveau du bordereau des prix-détail estimatif.

Conformément à l'article 27 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014 :

- Les prix unitaires du bordereau des prix, du détail estimatif et ceux du bordereau des prix-détail estimatif et les prix forfaitaires du bordereau du prix global et de la décomposition du montant global **doivent être libellés en chiffres**.
- En cas de discordance entre les prix unitaires du bordereau des prix et ceux du détail estimatif, les prix du bordereau des prix prévalent.

- En cas de discordance entre les montants totaux du bordereau du prix global et ceux de la décomposition du montant global, le montant total la décomposition du montant global prévaut.
- Les montants totaux du bordereau des prix-détail estimatif, du bordereau du prix global et de la décomposition du montant global **doivent être libellés en chiffres**.
- En cas de discordance entre le montant total de l'acte d'engagement, et de celui du détail estimatif, du bordereau des prix-détail estimatif ou du bordereau du prix global, selon le cas, le montant de ces derniers documents est tenu pour bon pour établir le montant réel de l'acte d'engagement.

3. Le sous détail des prix, le cas échéant.

4. Le bordereau des prix pour approvisionnements, lorsqu'il est prévu par le cahier de prescriptions spéciales.

ARTICLE 11 : MONNAIE DE L'OFFRE

Les offres financières doivent être exprimées, en Dirhams marocains (**MAD**). Lorsque le concurrent n'est pas installé au Maroc, son offre peut être exprimée strictement dans la(es) monnaie(s) suivante(s) :

- **MAD** : Dirhams marocains
- **EUR** : Euros
- **USD** : Dollars américains

Les offres exprimées en monnaies étrangères (EUR/USD) seront, pour les besoins d'évaluation et de comparaison, converties en Dirham. Cette conversion s'effectue sur la base du cours vendeur du dirham en vigueur, du premier jour ouvrable de la semaine précédant celle du jour d'ouverture des plis, donné par Bank Al-Maghrib.

ARTICLE 12 : PRESENTATION DES DOSSIERS DES CONCURRENTS

Le dossier à présenter par chaque concurrent est mis dans **un pli fermé** portant les mentions suivantes :

- Le nom et l'adresse du concurrent ;
- L'objet du marché et, éventuellement, l'indication du ou des lots en cas de marché alloti;
- La date et l'heure de la séance d'ouverture des plis ;
- L'avertissement que "le pli ne doit être ouvert que par le président de la commission d'appel d'offres lors de la séance publique d'ouverture des plis".

Ce pli contient :

1. Lorsque l'offre technique n'est pas exigée, **Deux (02) enveloppes** distinctes :
 - a. **La première enveloppe** doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**dossiers administratif et technique**", contient :
 1. Les pièces du **dossier administratif** (Article 6 § A);
 2. Les pièces du **dossier technique** (Article 6 § C) ;
 3. Les pièces du **dossier additif** (Article 6 § D), le cas échéant ;
 4. Le **cahier des prescriptions spéciales** (Article 6 § E).

- b. **La deuxième enveloppe** contient l'offre financière. Elle doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**offre financière**";
2. **Lorsque l'offre technique est exigée, Trois (03) enveloppes** distinctes :
- a. **La première enveloppe** doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**dossiers administratif et technique**", contient :
1. Les pièces du **dossier administratif** (Article 6 § A);
 2. Les pièces du **dossier technique** (Article 6 § C) ;
 3. Les pièces du **dossier additif** (Article 6 § D), le cas échéant.
 4. Le **cahier des prescriptions spéciales** (Article 6 § E).
- b. **La deuxième enveloppe** contient l'offre financière. Elle doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**offre financière**";
- c. **La troisième enveloppe** contient l'offre technique. Elle doit être fermée et porter de façon apparente la mention "**offre technique**".

Toutes les **enveloppes** visées ci-dessus doivent indiquer de manière apparente :

- Le nom et l'adresse du concurrent ;
- L'objet du marché et, le cas échéant, l'indication du ou des lots concernés ;
- La date et l'heure de la séance d'ouverture des plis.

NB : Lorsque l'**appel d'offres est alloti**, le concurrent est invité à présenter **les offres techniques et financières** séparément **pour chaque lot**.

ARTICLE 13 : DEPOT DES OFFRES DES CONCURRENTS

1. Dépôt des échantillons, prospectus, notices ou autres documents techniques

Lorsque le dépôt d'échantillons et/ou la présentation de prospectus, notices ou autres documents techniques est exigé, conformément à l'article 34 du règlement des marchés de l'ONDA, les concurrents doivent déposer les échantillons/documents détaillés dans les dispositions particulières (cf. chapitre 2 du présent règlement de la consultation), dans les conditions fixées au niveau de l'avis d'appel d'offres.

2. Dépôt des plis

Les plis des concurrents doivent être déposés dans les conditions fixées dans l'avis d'appel d'offres du présent dossier d'appel d'offres.

3. Dépôt des plis complémentaires

Le pli contenant les pièces produites par le concurrent auquel il est envisagé d'attribuer le marché, suite à la lettre de la commission d'appel d'offres, doit être soit déposé, contre récépissé, dans le bureau du maître d'ouvrage indiqué dans cette lettre, soit envoyé, par courrier recommandé avec accusé de réception, au bureau précité. Les plis déposés ou reçus postérieurement au délai fixé dans cette lettre **ne sont pas admis**.

ARTICLE 14 : RETRAIT DES OFFRES DES CONCURRENTS

Tout pli, échantillon, document technique, prospectus ou autre document déposé ou reçu peut être retiré antérieurement au jour et à l'heure fixés pour la séance d'ouverture des plis.

Le retrait du pli fait l'objet d'une demande écrite et signée par le concurrent ou son représentant dûment habilité et adressée au maître d'ouvrage.

Les concurrents ayant retiré leurs plis, échantillons, documents techniques, prospectus ou autres documents peuvent les présenter de nouveau dans les conditions prévues par le présent règlement de consultation.

ARTICLE 15 : EXAMEN ET EVALUATION DES OFFRES

Les offres des concurrents sont examinées et évaluées dans les conditions fixées, notamment, dans articles **36, 37, 38, 39, 40, 41 et 42** du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014.

Lorsqu'il s'agit d'un appel d'offres alloti, la commission procède pour l'attribution des lots à l'ouverture, l'examen des offres de chaque lot et l'attribution des lots, lot par lot, dans l'ordre de leur énumération dans le dossier d'appel d'offres.

L'adjudication d'un lot n'est pas conditionnée par l'adjudication de l'un ou des autres lots quelle que soit leur énumération dans le dossier d'appel d'offres, sauf stipulations contraires dans les dispositions particulière du présent règlement de consultation. Par conséquent, l'ouverture des plis d'un lot peut être effectuée par la commission même si le lot précédent dans l'appel d'offres n'est pas encore adjugé.

ARTICLE 16 : CRITERES D'ADMISSIBILITE DES CONCURRENTS ET D'ATTRIBUTION DU MARCHÉ

Les critères d'admissibilité des concurrents sont détaillés dans les dispositions particulières (chapitre 2 du présent règlement de la consultation).

ARTICLE 17 : RESULTATS DEFINITIFS DE L'APPEL D'OFFRES

Le maître d'ouvrage informe le concurrent attributaire du marché de l'acceptation de son offre par lettre recommandée avec accusé de réception ou par fax confirmé ou par tout autre moyen de communication donnant date certaine. Cette lettre est adressée dans un délai de cinq (05) jours ouvrables au maximum à compter du lendemain de la date d'achèvement des travaux de la commission.

Dans le même délai, il avise également les concurrents éliminés du rejet de leurs offres, en leur indiquant les motifs de leur éviction, par **lettre recommandée avec accusé de réception** ou par **fax confirmé** ou par **tout autre moyen de communication donnant date certaine**. Cette lettre peut être accompagnée des pièces de leurs dossiers.

Les échantillons ou prototypes, le cas échéant, ils sont restitués, après achèvement du délai de réclamation auprès du maître d'ouvrage, aux concurrents éliminés contre décharge.

ARTICLE 18 : DELAI DE VALIDITE DES OFFRES ET DELAI DE NOTIFICATION DE L'APPROBATION

Les concurrents restent engagés par leurs offres pendant un délai de soixante-quinze (75) jours, à compter de la date de la séance d'ouverture des plis.

Ce délai peut être prorogé dans les conditions prévues aux articles 33 et 136 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014.

Toutefois, la signature du marché par l'attributaire vaut le maintien de son offre.

ARTICLE 19 : ANNULATION D'UN APPEL D'OFFRES

L'autorité compétente (ONDA) peut, sans de ce fait encourir aucune responsabilité à l'égard des concurrents et quel que soit le stade de la procédure pour la conclusion du marché, annuler l'appel d'offres. Cette annulation intervient dans les cas suivants :

1. Lorsque les données économiques ou techniques des prestations objet de l'appel d'offres ont été fondamentalement modifiées ;
2. Lorsque des circonstances exceptionnelles ne permettent pas d'assurer l'exécution normale du marché ;
3. Lorsque les offres reçues dépassent les crédits budgétaires alloués au marché ;
4. Lorsqu'un vice de procédure a été décelé ;
5. En cas de réclamation fondée d'un concurrent **sous réserve** des dispositions de l'article 152 du règlement des marchés de l'ONDA du 09/07/2014;

En cas d'annulation d'un appel d'offres dans les conditions prévues ci-dessus, les concurrents ou l'attributaire du marché ne peuvent prétendre à indemnité.

ARTICLE 20 : INFORMATION, DEMANDE D'ECLAIRCISSEMENT ET RECLAMATIONS

Tout concurrent peut demander au maître d'ouvrage, **par courrier** porté avec accusé de réception, **par lettre recommandée** avec accusé de réception, **par fax confirmé** ou par **voie électronique** de lui fournir des éclaircissements ou renseignements concernant l'appel d'offres ou les documents y afférents, **exclusivement**, aux coordonnées suivantes :



Adresse : **Département des Achats**
Office National des Aéroports
Aéroport Mohammed V – Nouasseur



Boîte postale : BP 52, Aéroport Mohammed V – Nouasseur



Fax : 00212 (0) 5 22 53 99 13



E-mail : achats@onda.ma

NB : Cette demande **n'est recevable que** si elle parvient au maître d'ouvrage au moins **sept (7) jours** avant la date prévue pour la séance d'ouverture des plis.

Les réclamations des concurrents doivent être formulées dans les conditions fixées par l'article 152 du règlement des marchés publics de l'ONDA.

En effet, les réclamations des concurrents doivent être introduites **à partir de la date de la publication** de l'avis d'appel à la concurrence et **au plus tard cinq (05) jours** après l'affichage du résultat du présent appel d'offres.

Toutefois, la réclamation du concurrent pour contester les motifs d'éviction, doit intervenir **à compter de la date de réception** de la lettre d'éviction et **au plus tard dans les cinq (05) jours suivants**.

CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS PARTICULIERES

Article 1 : Objet de l'appel d'offres

Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss

Article 06 § C : Liste des pièces exigées pour le dossier technique

Pour les concurrents résidents :

- a. il est exigé des concurrents, la production de la copie certifiée conforme à l'original des certificats de qualification et de classification dans les secteurs, classes et qualifications suivants :

Ancien système :

Secteur	Qualification	Classe
2	5.5	3

Nouveau système :

Secteur	Qualification	Classe
A	A2	3

Pour les concurrents non-résidents au Maroc dispensés du certificat de qualification et de classification :

C1. Une note indiquant **les moyens humains et techniques** du concurrent et mentionnant éventuellement,

- La date,
- Le lieu,
- La nature et l'importance des prestations à l'exécution desquelles le concurrent a participé et la qualité de sa participation.

C2. Fournir **les attestations de référence originales** ou leurs copies certifiées conformes à l'originale délivrée par les maîtres d'ouvrage publics ou privés ou par les hommes de l'art sous la direction desquels le concurrent a exécuté lesdites prestations. Chaque attestation précise notamment :

- La nature des prestations ;
- Leur montant ;
- Le nom et la qualité du signataire et son appréciation.
- L'année de réalisation (**Durant les cinq dernières années**);
-

Article 06 § D : Liste des pièces exigées pour le dossier additif

Aucun dossier additif n'est exigé.

Article 08 : Liste des pièces exigées pour l'offre technique

Aucune offre technique n'est exigée.

Article 16 : Critères d'admissibilité des concurrents et d'attribution du marché

Le seul critère d'attribution, après admission, est l'**offre moins-disante conforme**.

ANNEXE I : MODELE DE DECLARATION SUR L'HONNEUR

Déclaration sur l'honneur

- Référence de l'appel d'offres : **240/17/AOO**
- Mode de passation : **Appel d'offres Ouvert**
- Objet du marché : **Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss**

A – Si le concurrent est une personne physique

Je, soussigné :(prénom, nom et qualité)
 Numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

- Adresse du domicile élu :
- Affilié à la CNSS sous le n° : (1)
- Inscrit au registre du commerce de.....(localité) sous le n° (1)
- N° de patente..... (1)
- N° du compte courant postal/bancaire ou à la TGR.....(RIB)

B - Si le concurrent est une personnes morale

Je, soussigné(prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)
 numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

- Agissant au nom et pour le compte de..... (raison sociale et forme juridique de la société) au capital de :
- Adresse du siège social de la société :
- Adresse du domicile élu.....
- Affiliée à la CNSS sous le n°.....(1)
- Inscrite au registre du commerce.....localité) sous le n°.....(1)
- N° de patente.....(1)
- N° du compte courant postal-bancaire ou à la TGR.....(RIB)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés déclare sur l'honneur :

- 1) M'engager à couvrir, dans les limites fixées dans le cahier des charges, par une police d'assurance, les risques découlant de mon activité professionnelle ;
- 2) Que je remplit les conditions prévues à l'article 24 du règlement des marchés publics de l'ONDA ;
- 3) Étant en redressement judiciaire j'atteste que je suis autorisé par l'autorité judiciaire compétente à poursuivre l'exercice de mon activité (2) ;
- 4) M'engager, si j'envisage de recourir à la sous-traitance :
 - a) A m'assurer que les sous-traitants remplissent également les conditions prévues par l'article 24 du règlement des marchés publics de l'ONDA ;
 - b) Que celle-ci ne peut dépasser 50 % du montant du marché, ni porter sur les prestations constituant le lot ou le corps d'état principal prévues dans le cahier des prescriptions spéciales, ni sur celles que le maître d'ouvrage a prévu dans ledit cahier ;
- 5) M'engager à ne pas recourir par moi-même ou par personne interposée à des pratiques de fraude ou de corruption de personnes qui interviennent à quelque titre que ce soit dans les différentes procédures de passation, de gestion et d'exécution du présent marché.

- 6) M'engager à ne pas faire, par moi-même ou par personnes interposées, des promesses, des dons ou des présents en vue d'influer sur les différentes procédures de conclusion du présent marché.
- 7) Attester que je ne suis pas en situation de conflit d'intérêt tel que prévu à l'article 151 du règlement des marchés publics de l'ONDA.
- 8) Certifier l'exactitude des renseignements contenus dans la présente déclaration sur l'honneur et dans les pièces fournies dans mon dossier de candidature.
- 9) Reconnaître avoir pris connaissance des sanctions prévues par l'article 142 du règlement des marchés publics de l'ONDA, relatives à l'inexactitude de la déclaration sur l'honneur.

Fait à.....le.....

Signature et cachet du concurrent

(1) pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence aux documents équivalents lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine ou de provenance.

(2) à supprimer le cas échéant.

NB : Pour les groupements, chaque membre du groupement doit présenter sa propre déclaration sur l'honneur.

ANNEXE II : MODELE CAUTION PERSONNELLE ET SOLIDAIRE**Constitution d'une caution personnelle et solidaire
au titre du cautionnement provisoire**

Nous soussignés, (**nom de la banque, raison sociale, domicile, tél et fax du siège social et de l'agence**), ayant décision d'agrément délivrée par le Ministre de l'Economie et des Finances **sous n°** en date du,

Représentée par : **[Nom(s), prénom(s) et qualité(s)]**

(Ci-après le « **Banque** ») Déclarons par le présent acte nous porter caution personnelle et solidaire sur ordre et pour :

- a) La société.....(Dénomination de la société) **(1)**
- b) La société.....(Dénomination de la société), **pour sa partie dans le groupement (1)**
- c) La société.....(Dénomination de la société) **pour le compte du Groupement de sociétés.....**(Dénominations des sociétés membres du groupement) **(1)**
- d) Le Groupement(Dénominations des sociétés membres du groupement) **(1)**
- e) Monsieur/Madame.....(Nom & Prénom de la **personne physique**) **(1)**

(Ci-après le « **Soumissionnaire** ») pour le montant du cautionnement provisoire de (Montant en chiffres et en lettres), auquel est assujéti le soumissionnaire au profit de l'Office National Des Aéroports (ONDA) (Ci-après le « **Bénéficiaire** ») dans le cadre de l'appel d'offres ouvert n° 240/17/AOO relatif à « Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss » (Ajouter le numéro et objet du lot, le cas échéant).

Nous nous engageons, par la présente, de façon inconditionnelle et irrévocable en qualité de Garant (la banque), à payer sans délai au Bénéficiaire, à sa première demande et sans s'opposer au paiement pour quelque motif que ce soit, toute somme que celui-ci pourrait réclamer au Débiteur à concurrence du montant sus-indiqué.

[En cas de défaillance d'un membre du Groupement, le montant dudit cautionnement reste acquis à l'ONDA abstraction faite du membre défaillant dudit Groupement] **(2)**.

La présente garantie est régie par le droit marocain et tous litiges relatifs à l'existence, la validité, l'interprétation ou l'exécution de la présente garantie seront soumis aux tribunaux compétents dans le ressort territorial de Casablanca (Maroc).

Fait à(ville)

le,.....(jj/mm/aaaa)

(1) Supprimer les paragraphes inutiles ;

(2) Mention à préciser obligatoirement en cas de groupement b), c) et d) ci-haut.

NB : Le cautionnement ne doit pas être limité dans le temps, ni comporter d'autres conditions et/ou réserves de la part de la banque ou du soumissionnaire.

ANNEXE III : MODELE D'ACTE D'ENGAGEMENT

Acte d'engagement

Appel d'offres ouvert sur offres des prix n° 240/17/AOO du **mercredi 27 décembre 2017**.

A - Partie réservée à l'ONDA

Objet du marché : **Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss**, passé en application des dispositions de l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et de l'alinéa 3, paragraphe 3 de l'article 17 du règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports approuvé le 09 Juillet 2014.

B - Partie réservée au concurrent

a) Si le concurrent est une personne physique

Je, soussigné :(prénom, nom et qualité)
 Numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

Agissant en mon nom personnel et pour mon propre compte,

- Adresse du domicile élu :
- Affilié à la CNSS sous le n° : (2)
- Inscrit au registre du commerce de.....(localité) sous le n° (2)
- N° de patente..... (2)

b) Si le concurrent est une personne morale

Je, soussigné(prénom, nom et qualité au sein de l'entreprise)
 numéro de tél.....numéro du fax.....adresse électronique.....

- Agissant au nom et pour le compte de..... (raison sociale et forme juridique de la société) au capital de :
- Adresse du siège social de la société :
- Adresse du domicile élu.....
- Affiliée à la CNSS sous le n°.....(2)
- Inscrite au registre du commerce.....localité) sous le n°.....(2)
- N° de patente.....(2)(3)

En vertu des pouvoirs qui me sont conférés :

Après avoir pris connaissance du dossier de consultation concernant les prestations précisées en objet de la partie A ci-dessus ;

Après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et les difficultés que comportent ces prestations :

- Remets, revêtu (s) de ma signature un bordereau de prix, un détail estimatif et/ou la décomposition du montant global) établi (s) conformément aux modèles figurant au dossier de consultation ;
- M'engage à exécuter lesdites prestations conformément au cahier des prescriptions spéciales et moyennant les prix que j'ai établis moi-même, lesquels font ressortir :
 - Montant hors T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;
 - Taux de la T.V.A. : **20%** ;
 - Montant de la T.V.A. : (en chiffres et en lettres) ;

- Montant T.V.A. comprise : (en chiffres et en lettres).

L'Office National des Aéroports se libérera des sommes dues par lui en faisant donner crédit au compte (à la trésorerie générale, bancaire, ou postal) ouvert à mon nom (ou au nom de la société) à (localité), sous relevé d'identification bancaire (RIB) numéro

**Fait à.....le.....
(Signature et cachet du concurrent)**

- 1) Lorsqu'il s'agit d'un groupement, ses membres doivent :
 - a) Mettre : «Nous, soussignés..... nous obligeons conjointement/ou solidairement (choisir la mention adéquate et ajouter au reste de l'acte d'engagement les rectifications grammaticales correspondantes) ;
 - b) Ajouter l'alinéa suivant : « désignons..... (prénoms, noms et qualité) en tant que mandataire du groupement ».
 - c) **Préciser la ou les parties** des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à réaliser **pour le groupement conjoint** et éventuellement pour le groupement solidaire (optionnelle).
- 2) Pour les concurrents non installés au Maroc, préciser la référence des documents équivalents et lorsque ces documents ne sont pas délivrés par leur pays d'origine, la référence à la déclaration délivrée par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance certifiant que ces documents ne sont pas produits.
- 3) Ces mentions ne concernent que les personnes assujetties à cette obligation.

ANNEXE IV : MODELE BORDEREAU DES PRIX – DETAIL ESTIMATIF (BDP-DE)**AO N° : 240/17/AOO****Objet : Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss**

N°	DESIGNATIONS DES OUVRAGES	UDM	QTE	PU Hors TVA en chiffres	PT Hors TVA en chiffres
1	Préparation du terrain pour implantation y compris dessouchage	E	1		
2	Fouille en pleine masse	M3	800		
3	Fouilles en tranchées, rigoles ou puits	M3	400		
4	Remblai sélectionné compacte	M3	150		
5	Apport de terre à usage de remblai	M3	300		
6	Canalisation en béton non armé ø 150	ML	60		
7	Canalisation en béton non armé ø 200	ML	55		
8	Canalisation en béton non armé ø 300	ML	55		
9	Canalisation en béton armé ø 300	ML	80		
10	Canalisation en béton armé ø 400	ML	80		
11	Canalisation en béton armé ø 500	ML	80		
12	Regard pour évacuation 50x50	U	20		
13	Regard pour évacuation 80x80	U	11		
14	Regard pour évacuation 100x100	U	11		
15	Caniveau extérieur avec grille en fonte	ML	70		
16	Fosse septique	U	2		
17	Puits perdu	U	2		
18	Mise à la terre	ML	400		

19	Tout venant	M ²	550		
20	Hérissonnage en pierre sèche	M ²	550		
21	Forme en béton pour dallge de 10cm y compris ferrailage	M ²	950		
22	Maçonnerie de moellons	M3	80		
23	Béton de propreté	M3	80		
24	Gros béton	M3	150		
25	Béton armé en fondation y compris armature à haute adhérence	M3	100		
26	Arase sanitaire	M ²	150		
27	Béton armé en élévation y compris armature à haute adhérence	M3	350		
28	Planchers corps creux	M ²	630		
29	Murs en agglos creux de ciment 20 cm d'épaisseur	M ²	150		
30	Murs en agglos creux de ciment 15 cm d'épaisseur	M ²	200		
31	Cloisons en briques creuses 6 trous	M ²	350		
32	Double cloison en briques creuses 9+6	M ²	350		
33	Enduit extérieur au mortier batard	M ²	700		
34	Enduit intérieur au mortier de ciment	M ²	1300		
35	Clôture périphérique	ML	250		
36	Pose de cadre ou précadre	U	110		
37	Pose et scellement de portails	U	4		
38	Forme de pente adhérente	M ²	500		
39	Complexe terrasses courantes	M ²	500		
40	Revetement des relevés	ML	400		
41	Protection mécanique par dalots de béton	M ²	500		
42	Protection des relevés	ML	150		

43	Etanchéité des salles d'eau	M ²	40		
44	Gargouilles et crapaudines ø110	U	15		
45	Sol en gré cérame	M ²	150		
46	PLINTHE EN GRES CERAME DE 10X20	ML	150		
47	MUR EN GRES CERAME	M ²	270		
48	Revetement en granito poli	M ²	250		
49	Revetement revsol	M ²	200		
50	chassis en aluminium	M ²	10		
51	Fenetre en aluminium	M ²	40		
52	Porte en aluminium	M ²	20		
53	Porte métallique	U	4		
54	Clôture en NYLOFOR.	M ²	160		
55	grilles en fonte ductile pour caniveaux	ML	70		
56	Grille de protection	M ²	200		
57	Porte isoplane (0,95*2,10) y compris quincaillerie	U	14		
58	Porte isoplane (0,75*2,10)y compris quincaillerie	U	30		
59	Porte isoplane (0,72*1,40)y compris quincaillerie	U	8		
60	Porte isoplane (1,80*2,20)y compris quincaillerie	U	2		
61	Faux plafond en staff lisse y compris corniche ou joint creux	M ²	350		
62	peinture vinylique sur façades	M ²	700		
63	peinture vinylique intérieur sur plafond	M ²	400		
64	Peinture glycérophtalique mate sur murs intérieurs	M ²	1200		
65	peinture laquée brillante sur bois	M ²	120		
66	peiture laquée sur menuiserie métallique et ferronnerie	M ²	550		

67	raccordement sur réseau existant	Ens	1		
68	Canalisation en polyethylene DN 60 intérieur	ML	320		
69	Canalisation en polyethylene DN 40 intérieur	ML	320		
70	Tuyau en PVC ø 40	ML	60		
71	Tuyau en PVC ø 110	ML	60		
72	Tuyau en PVC ø 200	ML	60		
73	Canalisation en retube ø 32	ML	220		
74	Canalisation en retube ø 20	ML	220		
75	Canalisation en retube ø 16	ML	150		
76	Tableau de distrubution avec vannes	U	3		
77	lavabo à vasque	U	11		
78	Evier en inox de 1,00*0,50 pour cuisine	U	3		
79	Siège a l'anglaise avec chasse basse	U	4		
80	Urinoir en applique	U	3		
81	Receveur de douche	U	6		
82	Chauffe eau à 200 litres	U	3		
83	Porte papier hygienique	U	6		
84	Distributeur de savon	U	6		
85	Miroir	M²	6		
86	Extincteur a poudre polyvalent de 10 KG	U	15		
87	Tableau électrique	Ens	3		
88	Fourniture et pose de prise de courant	U	60		
89	Fourniture et pose d'interrupteur	U	80		
90	Installation Téléphonique	E	2		
91	Prise Téléphonique	U	15		
92	Fourniture et pose de prise informatique	U	16		
93	Fourniture et pose de prise TV TERRE SAT	U	6		

94	Goulotte de distribution	ML	230		
95	Plafonnier carré à grille encastré	U	30		
96	Eclairage extérieur	U	16		
97	Spot LED	U	30		
98	robinet à boisseu sphérique DN 20	U	16		
99	habillage en pierre de taza	M ²	35		
100	revêtement du sol en carreaux COMPACTO	M ²	350		
101	plinthe en carreaux compacto de 10 cm de hauteur	ML	400		
102	marche et contre marche en carreaux COMPACTO	ML	40		
103	garde corps en inox	ML	50		
104	revêtement en marbre	M ²	15		
105	espace vert en gazon	M ²	100		
TOTAL HORS TVA					
TVA 20 %					
TOTAL TVA COMPRISE					

ROYAUME DU MAROC
OFFICE NATIONAL DES AEROPORTS



CAHIER DES PRESCRIPTIONS SPECIALES

Appel d'offres ouvert N° 240/17/AOO

**Travaux de construction d'un commissariat
de police et d'une brigade cynophile à
l'aéroport de Fès Saïss**

TABLE DES MATIERES

CHAPITRE 1 : CLAUSES ADMINISTRATIVES	5
ARTICLE 01 : OBJET DU MARCHÉ	5
ARTICLE 02 : MODE DE PASSATION DU MARCHÉ	5
ARTICLE 03 : PIÈCES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ	5
ARTICLE 04 : CONNAISSANCE DU DOSSIER	5
ARTICLE 05 : RÉFÉRENCES AUX TEXTES GÉNÉRAUX	5
ARTICLE 06 : RESILIATION	6
ARTICLE 07 : ASSURANCES ET RESPONSABILITÉS	6
ARTICLE 08 : DROITS DE TIMBRE	6
ARTICLE 09 : DOMICILE DU PRESTATAIRE	6
ARTICLE 10 : RÈGLEMENT DES CONTESTATIONS	6
ARTICLE 11 : DOMMAGES	6
ARTICLE 12 : CAS DE FORCE MAJEURE	7
ARTICLE 13 : ENTRÉE EN VIGUEUR ET APPROBATION	7
ARTICLE 14 : NANTISSEMENT	7
ARTICLE 15 : DROIT APPLICABLE	7
CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES	8
ARTICLE 16 : MAÎTRE D'ŒUVRE	8
ARTICLE 17 : NATURE DES PRESTATIONS ET RÉVISION DES PRIX	8
ARTICLE 18 : CAUTIONNEMENT DÉFINITIF – RETENUE DE GARANTIE	8
ARTICLE 19 : RÉCEPTION PROVISOIRE DES TRAVAUX	8
ARTICLE 20 : DÉLAI DE GARANTIE	8
ARTICLE 21 : RÉCEPTION DÉFINITIVE DES TRAVAUX	8
ARTICLE 22 : MODE DE PAIEMENT	9
ARTICLE 23 : DÉLAI D'EXECUTION DU MARCHÉ	9
ARTICLE 24 : PÉNALITÉS POUR RETARD	9
ARTICLE 25 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYÉ SUR L'AÉROPORT	9
ARTICLE 26 : PRÉSENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX	10
ARTICLE 27 : SUJÉTIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANÉE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFÉRENTS CORPS D'ÉTAT ET ENTREPRISES VOISINES	10
ARTICLE 28 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER	10
I : INDICATIONS GÉNÉRALES ET PRESCRIPTIONS DIVERSES	11
ARTICLE 29 : DOCUMENTS À FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR	11
ARTICLE 30 : DESCRIPTION DES TRAVAUX	11
ARTICLE 31 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRIS DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE	11
II : PROVENANCE, QUALITÉ ET PRÉPARATION DES MATÉRIAUX	12
ARTICLE 32 : PRÉSCRIPTION COMMUNES	12

ARTICLE 33 :	QUALITE ET CONTROLE DES MATERIAUX _____	12
III : MODE D'EXECUTION DES TRAVAUX	_____	18
ARTICLE 34 :	PRESCRIPTIONS GENERALES _____	18
ARTICLE 35 :	EMPLACEMENTS MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR _____	18
ARTICLE 36 :	PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI _____	18
ARTICLE 37 :	CAHIER DE CHANTIER _____	19
ARTICLE 38 :	DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER _____	19
ARTICLE 39 :	MATERIEL NECESSAIRE _____	19
ARTICLE 40 :	ESSAIS DE RECETTE _____	19
ARTICLE 41 :	PROGRAMME DES TRAVAUX _____	19
ARTICLE 42 :	POLICE DU CHANTIER _____	20
ARTICLE 43 :	FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE _____	20
ARTICLE 44 :	PLANS DE RECOLEMENT _____	20
ARTICLE 45 :	DEFINITION DES PRIX _____	21

ENTRE :

L'OFFICE NATIONAL DES AEROPORTS, désigné ci-après, par le sigle « O.N.D.A », représenté par son Directeur Général, faisant élection de domicile à l'Aéroport Mohammed V - Nouasseur.

d'une part

ET :

(Titulaire)

Faisant élection de domicile à

Inscrite au Registre de Commerce de

sous le n°

Affiliée à la CNSS sous le n°

Représentée par _____ en vertu des pouvoirs qui lui sont conférés,

D'autre part,

CHAPITRE 1 : CLAUSES ADMINISTRATIVES

ARTICLE 01 : OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché a pour objet : **Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss**, tel que décrits dans le Chapitre 2 (clauses techniques) du présent Cahier des Prescriptions Spéciales et les plans guides ci-joints.

ARTICLE 02 : MODE DE PASSATION DU MARCHÉ

Le présent marché est passé en application des dispositions de **l'alinéa 2, paragraphe 1 de l'article 16 et de l'alinéa 3, paragraphe 3 de l'article 17** du règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports approuvé le **09 Juillet 2014**.

ARTICLE 03 : PIÈCES CONSTITUTIVES DU MARCHÉ

Les pièces constitutives du présent marché sont :

- 1) L'acte d'engagement ;
- 2) Le présent cahier des prescriptions spéciales (CPS) ;
- 3) Le Bordereau Des Prix – Détail Estimatif : (BDP-DE) ;
- 4) Les plans guides ;
- 5) CCAG-T.

ARTICLE 04 : CONNAISSANCE DU DOSSIER

Les spécifications et les prescriptions techniques relatives aux prestations à réaliser sont contenues dans le présent marché, l'entrepreneur déclare :

- Avoir pris pleine connaissance de l'ensemble des prestations ;
- Avoir fait préciser tous points susceptibles de contestations ;
- Avoir fait tous calculs et sous détails ;
- N'avoir rien laissé au hasard pour déterminer le prix de chaque nature de prestations présentées par elle et pouvant donner lieu à discussion.
- Avoir apprécié toutes les difficultés résultant de l'emplacement, des accès, des alimentations en électricité et toutes difficultés qui pourraient se présenter et pour lesquelles aucune réclamation ne sera prise en considération.

ARTICLE 05 : REFERENCES AUX TEXTES GÉNÉRAUX

Le présent marché est soumis aux prescriptions relatives aux marchés publics notamment celles définies par :

- Le règlement relatif aux marchés publics de l'Office National des Aéroports approuvé le 09 Juillet 2014 et la décision de son amendement réf 01/RM/2015 du 02 avril 2015 ;
- Le décret N° 2-14-394 du 6 Chaabane 1437 (13 Mai 2016) approuvant le cahier des clauses administratives générales, applicables aux marchés de travaux exécutés pour le compte de l'Etat;
- Tous les textes législatifs et réglementaires concernant l'emploi et les salaires de la main d'œuvre ;

- Les lois et règlements en vigueur au Maroc à la date de la signature du présent contrat.

Bien que non jointes au présent CPS, le titulaire est réputé connaître tous textes ou documents techniques applicables au présent marché. Le concurrent ne peut se prévaloir dans l'exercice de sa mission d'une quelconque ignorance de ces textes et, d'une manière générale, de toute la réglementation intéressant les prestations en question.

ARTICLE 06 : RESILIATION

Dans le cas où le titulaire aurait une activité insuffisante ou en cas de la non-exécution des clauses du présent marché, l'Office National Des Aéroports le mettrait en demeure de satisfaire à ses obligations, si la cause qui a provoqué la mise en demeure subsiste, le marché pourra être résilié sans aucune indemnité sous peine d'appliquer les mesures coercitives prévues par les articles 79 et 80 du CCAG-T.

L'ONDA se réserve le droit de résilier le marché dans le cas de modifications importantes ne pouvant être prises en charge dans le cadre du présent marché conformément à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 07 : ASSURANCES ET RESPONSABILITES

Avant tout commencement des prestations, le prestataire doit adresser à l'Office National Des Aéroports une ou plusieurs attestations délivrées par un ou plusieurs établissements agréés à cet effet justifiant la souscription d'une ou de plusieurs polices d'assurances pour couvrir les risques inhérents à l'exécution du marché et précisant leurs dates de validité et ce conformément aux dispositions de l'article 25 du CCAG-T.

ARTICLE 08 : DROITS DE TIMBRE

Conformément aux dispositions de l'article 7 du CCAG-T, le prestataire acquitte les droits de timbre dus au titre du présent marché conformément à la réglementation en vigueur ; L'original du marché enregistré sera conservé par l'Office National Des Aéroports.

ARTICLE 09 : DOMICILE DU PRESTATAIRE

Le prestataire doit élire son domicile dans les conditions fixées par l'article 20 du CCAG-T.

ARTICLE 10 : REGLEMENT DES CONTESTATIONS

Tout litige entre l'Office National Des Aéroports et le prestataire sera soumis aux tribunaux de Casablanca statuant en matière administrative.

ARTICLE 11 : DOMMAGES

Le prestataire n'aura aucun recours contre l'ONDA pour dommages qui pourraient survenir du fait des tiers, au personnel et au matériel de son entreprise sauf ses droits de recours contre l'auteur du dommage.

Dans le cas où des dommages viendraient à être causés à toute personne à l'occasion de l'exécution du marché, le prestataire s'engage à garantir l'ONDA de toutes les condamnations prononcées contre ce dernier en réparation des dits dommages, et s'interdit tout recours contre lui.

ARTICLE 12 : CAS DE FORCE MAJEURE

En cas de survenance d'un événement de force majeure, les dispositions applicables sont celles définies par l'article 47 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 13 : ENTREE EN VIGUEUR ET APPROBATION

L'entrée en vigueur du présent marché interviendra après son approbation par l'autorité compétente, le visa du Contrôleur d'Etat si le visa est requis et la notification au titulaire.

ARTICLE 14 : NANTISSEMENT

En cas de nantissement, les dispositions applicables sont celles prévues par la loi n° 112-13 relative au nantissement des marchés publics promulguée par le Dahir n°1-15-05 du 29 rabii II 1436 (19 février 2015).

En vue de l'établissement de l'acte de nantissement, le maître d'ouvrage remet au titulaire du marché, sur demande et sans frais, une copie du marché portant la mention « EXEMPLAIRE UNIQUE » dûment signée et indiquant que ladite copie est délivrée en unique exemplaire destiné à former titre pour le nantissement du marché, et ce conformément aux dispositions de l'article 4 de la loi n°112-13 susmentionnée.

Le responsable habilité à fournir au titulaire du marché ainsi qu'au bénéficiaire du nantissement ou de subrogation les renseignements et les états prévus à l'article 8 de la loi n° 112-13 est le Directeur Général de l'ONDA.

Le Directeur Général de l'ONDA et le Trésorier Payeur de l'ONDA sont seuls habilités à effectuer les paiements au nom de l'ONDA entre les mains du bénéficiaire du nantissement ou de la subrogation, conformément à la législation et à la réglementation en vigueur.

ARTICLE 15 : DROIT APPLICABLE

Le marché sera interprété conformément au droit Marocain

CHAPITRE 2 : CLAUSES TECHNIQUES

N.B : Les éventuelles marques mentionnées dans les clauses techniques sont données à titre indicatif, le prestataire peut les substituer par toute autre marque de nature équivalente ou supérieure.

ARTICLE 16 : MAITRE D'ŒUVRE

Le maître d'œuvre du présent marché est **la Direction des Infrastructures**.

ARTICLE 17 : NATURE DES PRESTATIONS ET REVISION DES PRIX

Le présent marché est un marché de travaux dont les prix seront révisibles selon la formule suivante :

$$P/Po = [0.15 + 0.85 (BAT6/BAT6o)]$$

P : étant le montant hors taxe révisé des travaux

PO : étant le montant initial hors taxe des travaux au moment de l'offre

BAT6 : est la valeur de l'index global relatif au bâtiment tout corps d'état, considéré au mois de la date de l'exigibilité de la révision

BAT6o : est la valeur de l'index global relatif au bâtiment tout corps d'état au mois de la date limite de remise des offres

ARTICLE 18 : CAUTIONNEMENT DEFINITIF – RETENUE DE GARANTIE

a) Cautionnement : Le cautionnement définitif est fixé à Trois pour cent (3%) du montant initial du marché arrondi au dirham supérieur conformément aux dispositions de l'article 15 du C.C.A.G.T

b) Retenue de garantie : Les Dispositions relatives à la retenue de garantie telles que définies aux articles 16 et 64 du C.C.A.G.T sont seules applicables.

Toutes les cautions présentées sous forme de cautions personnelles et solidaires doivent être émises par un organisme marocain agréé.

ARTICLE 19 : RECEPTION PROVISOIRE DES TRAVAUX

La réception provisoire des travaux sera par **responsables habilités de l'ONDA** conformément aux dispositions définies par l'article 73 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 20 : DELAI DE GARANTIE

Le délai de garantie est fixé à **douze mois (12)**. Durant la période de garantie, l'Entrepreneur est soumis aux dispositions arrêtées par l'article 75 du C.C.A.G.T

ARTICLE 21 : RECEPTION DEFINITIVE DES TRAVAUX

La réception définitive des travaux sera prononcée **douze mois (12)** après la date du procès-verbal de la réception provisoire et signée par les **responsables habilités de l'ONDA** conformément aux dispositions définies par l'article 76 du C.C.A.G.T.

ARTICLE 22 : MODE DE PAIEMENT

L'ONDA se libérera des sommes dues en exécution du présent marché en faisant donner crédit au compte ouvert au nom du prestataire indiqué sur l'acte d'engagement.

Le paiement des sommes dues est effectué dans un délai maximum de quatre-vingt-dix jours (90) à compter de la date de réception des prestations demandées sur présentation de factures en cinq exemplaires

ARTICLE 23 : DELAI D'EXECUTION DU MARCHE

Le délai d'exécution du présent marché est fixé à **6 (Six) mois** à compter de la date de l'ordre de service prescrivant le commencement des travaux.

ARTICLE 24 : PENALITES POUR RETARD

A défaut par l'Entrepreneur d'avoir exécuté à temps le marché ou d'avoir respecté tout planning ou délai prévu par le présent marché, il lui sera appliqué sans préjudice de l'application des mesures prévues par les articles 79 et 80 du CCAGT, une pénalité de **cinq pour mille (5 ‰)** du montant initial du marché par jour de retard.

- 1- **En cas de retard dans l'exécution des travaux :** Par application de l'article 65 du CCAGT la pénalité est plafonnée à huit pour Cent (8 %) du montant du marché ; au-delà de ce plafond, l'O.N.D.A. se réserve le droit de procéder à la résiliation du marché sans préjudice des mesures coercitives prévues par les articles 79 et 80 C.C.A.G.T.
- 2- **En cas de retard dans la remise des documents ou rapports :** Par application de l'article 66 du CCAGT la pénalité est plafonnée à deux pour Cent (2 %) du montant du marché ; au-delà de ce plafond, l'O.N.D.A. se réserve le droit de procéder à la résiliation du marché sans préjudice des mesures coercitives prévues par les articles 79 et 80 C.C.A.G.T.

Les sommes concernant les pénalités seront déduites des décomptes de l'entrepreneur sans qu'il ne soit nécessaire d'une mise en demeure préalable.

ARTICLE 25 : AGREMENT DU PERSONNEL EMPLOYE SUR L'AEROPORT

L'Entrepreneur sera tenu de respecter les règles de protection du secret, d'exécuter les avis et de soumettre tout son personnel au contrôle du service de sécurité de l'Aéroport.

Dix jours (10 j) calendaires à dater du lendemain de la notification de l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux et avant tout commencement, il devra remettre au service de sécurité de l'Aéroport les demandes d'enquêtes réglementaires pour son personnel de direction et la liste du personnel pour contrôle.

En outre, l'Entrepreneur est personnellement responsable de la conservation des plans, croquis d'exécution et documents divers qui lui seront remis par l'**Office National Des Aéroports**, en vue de l'exécution des travaux ou pour toutes autres causes.

L'Entrepreneur devra conserver le secret absolu non seulement sur l'ensemble des documents qui lui seront communiqués, mais aussi sur les faits ou renseignements, qui seraient occasionnellement portés à sa connaissance en raison de l'exécution des travaux.

ARTICLE 26 : PRESENCE DE L'ENTREPRENEUR SUR LES LIEUX DES TRAVAUX

En ce qui concerne la présence de l'Entrepreneur sur les lieux des travaux, celui-ci doit se conformer aux conditions fixées par l'article 21 du C.C.A.G.T

ARTICLE 27 : SUJETIONS RESULTANT DE L'EXECUTION SIMULTANEE DE TRAVAUX INTERESSANT LES DIFFERENTS CORPS D'ETAT ET ENTREPRISES VOISINES

L'entrepreneur ne pourra présenter aucune réclamation en raison de l'exécution simultanée de travaux par d'autres corps d'état ou de gênes éventuelles qui pourraient en résulter pour ses propres travaux. Il devra au contraire, faciliter, dans toute la mesure du possible, la tâche aux autres entreprises et faire tous ses efforts dans le sens d'une bonne coordination de l'ensemble des corps d'état.

L'entrepreneur ne pourra pas non plus présenter de réclamation pour les sujétions qui pourraient lui être imposées par l'exécution simultanée d'autres travaux dans le voisinage.

ARTICLE 28 : ORGANISATION ET POLICE DE CHANTIER

L'entrepreneur est tenu de respecter les consignes et ordres qui lui sont donnés par le maître d'ouvrage pour la police de chantier ; il assure à ses frais l'exécution des mesures prescrites par les autorités compétentes et demeure responsable de tous les dommages résultant du mode d'organisation du chantier et ce conformément à l'article 28 du C.C.A.G.T

I : INDICATIONS GENERALES ET PRESCRIPTIONS DIVERSES

ARTICLE 29 : DOCUMENTS A FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR

L'Entrepreneur devra fournir dans les quinze jours qui suivent la notification de l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux :

- Le dossier d'exécution comprenant les plans d'exécution (structures, lots techniques et architecturaux) des différents ouvrages à réaliser;
- La provenance des matériaux ;
- La désignation de la personne habilitée à représenter l'entrepreneur sur le chantier ;
- Le planning de réalisation des travaux.

L'Entrepreneur devra fournir préalablement à la demande de réception provisoire des travaux :

- Le dossier de récolement.

Le non-respect des délais fixés ci-dessus entraînera l'application des pénalités prévues au présent CPS.

ARTICLE 30 : CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les prestations, objet du présent marché comprennent :

- ✓ Construction d'un commissariat de police.
- ✓ Construction d'une brigade cynophile.

L'entrepreneur devra prévoir, sans qu'ils soient décrits, tous les travaux nécessaires à la parfaite finition des travaux conformément aux règles de l'art.

ARTICLE 31 : OUVRAGES PROVISOIRES DONT LA CONSTRUCTION EST COMPRISE DANS LES PRIX DE L'ENTREPRISE

Sont notamment compris dans les prix de l'Entreprise :

- L'entretien, le nettoyage permanent des locaux empruntés ;
- La signalisation et le balisage diurne et nocturne du chantier ;
- L'éclairage nocturne éventuel du chantier ;
- La police de chantier, conformément aux articles du présent cahier ;
- La protection du chantier contre les eaux de toute origine et de toute nature
- Tous les frais des essais préliminaires d'agrément.

Toutes les circulations devront se faire à l'intérieur de l'emprise du chantier.

II : PROVENANCE, QUALITE ET PREPARATION DES MATERIAUX

ARTICLE 32 : PRESCRIPTION COMMUNES

L'Entrepreneur devra soumettre à la validation du maître d'ouvrage dans un délai de Quinze jours

(15 j) calendaires à dater de l'ordre de service de commencement des travaux un échantillon de chaque espèce de matériaux ou de fourniture qu'il se propose d'employer ainsi que sa provenance. Il ne pourra mettre en œuvre ces matériaux qu'après acceptation du maître d'ouvrage.

ARTICLE 33 : QUALITE ET CONTROLE DES MATERIAUX

Les granulats destinés à la fabrication des mortiers et bétons proviennent des meilleures carrières de la région. Les lieux de provenance sont proposés par l'Entrepreneur et doivent être agréés par le maître d'ouvrage.

Le stockage des matériaux devra obligatoirement s'effectuer sur des aires aménagées comportant un revêtement et bien drainées pour ne présenter aucun risque de pollution.

Par le fait même du dépôt de son offre, l'Entrepreneur sera réputé connaître les ressources et conditions d'approvisionnement, notamment en ce qui concerne, le cas échéant, les matériaux d'importation.

Tous les fournisseurs devront être agréés par l'O.N.D.A.

Aucune réclamation ne sera recevable concernant le prix de revient à pied d'œuvre de ces matériaux.

L'Entrepreneur devra prévenir, suffisamment à l'avance et par écrit, le Maître d'ouvrage, à chaque changement de fournisseur ou de provenance, concernant l'approvisionnement des matériaux.

- Agrégats :

Les agrégats rentrant dans la composition des bétons devront répondre aux stipulations de l'article 8 du D.G.A.

Selon leur destination, les sables devront répondre aux stipulations de l'article 6 du D.G.A.

En outre, le sable rentrant dans la composition des bétons armés devra avoir un équivalent de sable normal supérieur à 75 %.

- Ciments et chaux :

On utilise en principe du ciment Portland artificiel pouzzolanique (CPJ) à prise lente de la classe 45 répondant à la norme NM-10-01-F-004.

La chaux est conforme aux normes NM. 10.1.006 et NM 10.1.007. Elle est livrée en sacs fermés de 50 Kg.

- Eau :

L'eau destinée à être incorporée dans les bétons est conforme aux spécifications de la norme NM-10.03-F-009

- Produits d'addition aux bétons

L'Entrepreneur peut faire usage d'adjuvants après en avoir obtenu l'autorisation écrite du Maître d'ouvrage, lequel statuera sur la vue des documents techniques justificatifs, présentés par l'Entrepreneur à l'appui de sa proposition, et après essais.

Ces produits sont incorporés au béton selon les indications de la fiche technique du produit.

Le mode d'incorporation doit être tel que la quantité de ces produits soit strictement égale à celle fixée en accord avec le Maître d'ouvrage.

En aucun cas la résistance finale des bétons ne doit en être diminuée par l'incorporation d'un adjuvant sauf quand cela est clairement indiqué dans la fiche technique. Il est interdit d'incorporer au béton des sels métalliques solubles, spécialement du carbonate ou du sulfate de sodium, ou tout chlorure ou encore un produit quelconque en contenant.

L'usage de tout produit dont la composition chimique est inconnue ou tenue secrète est interdit.

- Aciers à béton

Les aciers à béton sont des barres à haute adhérence du type « Caron », « tor », ou similaire de nuance Fe400.

Leurs caractéristiques sont celles figurant dans les normes NM.10.1.012 et NM 10.1.013

Les armatures sont notamment exemptes de pailles, fentes, criques, stries, gerçures, soufflures et autres défauts préjudiciables à leur résistance. Leur surface ne doit pas présenter d'aspérités susceptibles de blesser les ouvriers.

Conditions de livraison

Lorsque les aciers pour béton armé sont livrés en barres, celles-ci doivent être droites, sans pliures ni enroulements. Les barres accidentellement pliées sont refusées; cependant les parties demeurées droites après élimination des parties pliées peuvent être acceptées si elles sont utilisables eu égard à leur longueur.

Lorsque les aciers sont livrés façonnés et assemblés, ils sont transportés avec précaution sur les lieux d'utilisation, de façon qu'aucun élément ne subisse de déformation permanente.

- TABLEAU DES RESISTANCES NOMINALES DES BETONS

DESIGNATION DE LA CLASSE ET DU BETON	CLASSE DE CIMENT	RESISTANCE NOMINALE A 28 (2) JOURS EN BARS	
		COMPRESSION SUR CYLINDRES A 28 JOURS	TRACTION PAR FLEXION SUR EPROUVETTE PRISMATIQUE A 28 JOURS

Classe B1 bétons de résistance mécanique élevée (éléments en béton armé fortement sollicité et élément en béton précontraint)	CPJ 45	300	24
Classe B2 Bétons de résistance mécanique assez élevée (éléments des ouvrages en béton armé normalement sollicités)	CPJ 45	270	22
Classe B3 Bétons de résistance mécanique moyenne (éléments des ouvrages en béton armé faiblement sollicités)	CPJ45 OU CPJ 35	230	Non défini
Classe B4 Bétons de résistance mécanique peu élevée (éléments peu armés de petites dimensions dallages, éléments non armés assez fortement sollicités en compression).	CPJ 45	180	Non défini
Classe B5 Bétons de résistance mécanique faible (éléments non armés peu sollicités, béton coulé en grande masse, gros massifs de fondation bétons de remplissage ...)	CPJ 35	130	Non défini
Classe B4E et B5E Bétons des classes CPJ 35 et B5 de faible perméabilité.		130 à 180	Non défini

(1) La résistance nominale signifie, à titre d'exemple que si pour la construction d'un ouvrage on exige un béton de classe B2 (résistance nominale à la compression de 270 bars à 28 jours), le chantier devra être capable d'obtenir une résistance moyenne de ces bétons à 28 jours conforme aux valeurs exigées.

- COMPOSITION DES BETONS ET MORTIERS

– Composition des bétons

Désignation des bétons	N° du béton	Ciment CPJ 45	Gravettes en litre		Sable en litre	Résistance à la compression à 28 jours
			10/15	15/20		

Béton armé	N°1	350	700	300	350	270
Béton armé	N°2	350	300	700	350	270
Béton banché et dallage reflué	N°3	300	-	1000	450	230
Gros béton	N°4	300	-	1000	450	230
Béton de propreté et de forme	N°5	250	-	1000	450	180

– Composition des mortiers

Désignation des mortiers	N° du mortier	Ciment CPJ 45 en kg	Chaux grasse éteinte en kg	Grains de Riz en litre	Gravette en litre	Sable en litre
Hourdage de maçonnerie ou (*)	N°1	300 100à350	-100à150	- -	- -	1000 1000
Mortier de reprise de béton	N°2	400à500	-	500	-	500
Enduit : gobetis, chape support de revêtement	N°3	500	-	-	-	1000
Corps d'enduit scellement carreaux	N°4	350	150	-	-	1000
ou (*)		250	+dose	-	-	1000
Mortier étanche	N°5	500	hydrof.	300	-	700
			-			
Forme de pente	N°6	250	100	-	1000	450
Chape de lissage forme	N°7	250	-	-	-	1000
ou (*)		200		-	-	1000

(*) Sauf en fondations

N.B - La composition des bétons est donnée à titre indicatif en vue de permettre aux entreprises d'établir leur prix. Cette composition n'a aucune valeur contractuelle.

Les quantités réelles et leur teneur en eau seront déterminés aux frais de l'entrepreneur après agrément des agrégats par l'O.N.D.A.

La composition à retenir pour chaque classe de béton sera donnée par des essais d'études et des essais de convenances par le laboratoire.

L'étude de béton armé (plans et notes de calcul) est effectuée par un Bureau d'Etudes, à la charge de l'entrepreneur, et validée par un bureau de contrôle agréé par l'O.N.D.A.

MENUISERIE ALUMINIUM

1. Documents techniques de références

L'entrepreneur devra exécuter tous ses travaux de menuiserie Aluminium ou installations conformément aux normes et règlements en vigueur au Maroc ou à défaut aux normes françaises à la date de la remise de son offre, notamment

➤ NORMES MAROCAINES

- NM 10 01 à 027 : Dimensions des portes extérieures et des fenêtres de série
- NM 19 02 à 001 : Verres plans - terminologie
- NM 19 02 à 002 : Verre à vitre – généralité

2. Documents techniques de références

Les profils seront en alliage d'aluminium, qualité OAI (oxydation anodique industrielle) alliage 6060A.G.S. soit :

- magnésium mg = 0,08 %
- silicium si = 0,06 %
- aluminium al = le reste
- classement au feu = M0

L'Entrepreneur est responsable de la bonne qualité des matériaux, matières et produits. Tous les essais nécessaires pour justifier de leur conformité sont exécutés par ses soins et à ses frais par des laboratoires agréés.

La sélection des échantillons est effectuée par l'Entrepreneur en présence du Maître d'ouvrage qui en recevra un procès-verbal. Le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité de fixer lui-même le choix de certains échantillons sans que cela ne donne lieu à réclamation de la part de l'Entrepreneur.

Les contrôles ne diminuent en rien la responsabilité de l'Entrepreneur quant à la bonne qualité des matériaux, matières et produits.

1 - PROVENANCE DES MATERIAUX

Les matériaux destinés à l'exécution des travaux seront d'origine marocaine et il ne sera fait appel à des matériaux d'origine étrangère qu'en cas d'impossibilité de se les procurer sur le marché local.

Les matériaux proviendront en principe des lieux de production suivants :

DESIGNATION DES MATERIAUX	QUALITE ET PROVENANCE
Sable	Des carrières autorisées selon la réglementation en vigueur.
Gravette, pierres cassées	De concassage de calcaire dur des meilleures carrières agréées de la région, tamisées et lavées avant emploi ; la gravette de rivière est exclue pour le B.A.
Ciment	CPJ 45 - CPJ 35, des usines de la région

Profilé métallique	
Profilé aluminium	1er choix - Maroc Type Kawneer ou équivalent. Label QUALANOD pour l'anodisation Et Label QUALICOAT pour le thermo laquage
Quincaillerie - garnitures	1 ^{ère} qualité de la gamme utilisée
Vitrage	Conformément aux Caractéristiques Techniques
Câbles M.T, B.T. fileries.	
Appareillage électrique	Câble IR2V 1000 de marque LEGRAND ou équivalent. De marque LEGRAND ou équivalent.

2 - DESSINS D'EXECUTION ET DE DETAILS

L'Entrepreneur aura à sa charge l'établissement des plans cotés, les plans de détail et d'exécution et plans d'exécution des ouvrages en béton armé qu'il soumettra l'approbation du maître d'ouvrage. Ces plans d'exécution doivent être réalisés par un bureau d'études et visés par un bureau de contrôle agréé.

3 - TRANSPORT RECEPTION A LA LIVRAISON

Le transport de tous les matériaux sera exécuté avec toutes les précautions nécessaires pour éviter les détériorations de toutes natures.

Le contrôle effectué visera la qualité des matériaux et de la fabrication, la conformité aux documents particuliers du Marché.

Tout élément non conforme ou de mauvaise qualité sera rejeté et immédiatement évacué des chantiers.

4 - PROTECTION DES OUVRAGES

L'Entrepreneur est responsable de la protection de tous les ouvrages faisant partie de son marché, et ce, jusqu'à la réception provisoire.

Il doit la fourniture et la pose de tous les éléments de protection solides et durables, en particulier aux endroits de passages fréquents.

Dans le cas où malgré ces précautions, des détériorations étaient constatées, les réparations ou le changement des éléments seraient à la charge de l'Entrepreneur.

III : MODE D'EXECUTION DES TRAVAUX

ARTICLE 34 : PRESCRIPTIONS GENERALES

L'attention de l'Entrepreneur est attirée sur le fait que le présent marché comprend tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

L'Entrepreneur est tenu de relever et signaler toute erreur ou omission au niveau des plans et documents qui lui seront remis, et de faire ressortir, à part, le montant des travaux supplémentaires éventuels ; faute de quoi, il serait tenu à l'exécution de ces travaux sans plus-value.

Les travaux ainsi définis doivent être exécutés et livrés complets et conformes en tout point aux stipulations du marché et aux règles de l'art et satisfaire aux règlements et prescriptions administratives et techniques en vigueur à la date la soumission.

Au cas où certains détails indiqués sur les plans ne figureraient pas dans les cahiers des prescriptions correspondant ou vice-versa, il est de convention expresse que l'Entrepreneur devra en tenir compte dans sa fourniture sans qu'il puisse, de ce fait, prétendre à une majoration de prix. Il est en outre expressément convenu que les dessins et cahiers des prescriptions forment un ensemble indissoluble et que l'interprétation des discordances qui pourraient éventuellement être relevées est de la compétence de l'autorité du Maître d'Ouvrage.

L'Entrepreneur ne pourra de lui-même apporter aucun changement au projet approuvé. Les modifications éventuelles qu'il pourrait proposer devront toujours faire l'objet d'une approbation écrite de l'ONDA préalablement à toute exécution.

ARTICLE 35 : EMPLACEMENTS MIS A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRENEUR

L'emplacement à mettre à la disposition de l'Entrepreneur sera indiqué par le maître d'ouvrage.

En cas de retard sur le délai d'exécution prescrit à l'article 23 du CPS, le maître d'ouvrage pourra modifier l'emplacement mis à la disposition de l'Entrepreneur sans que celui-ci puisse élever aucune réclamation. Un ordre de service prescrira, s'il y a lieu, le nouvel emplacement.

Le dégagement, le nettoyage et la remise en état des emplacements mis à la disposition de l'Entrepreneur par l'Office pour l'exécution des travaux devront être exécutés, quinze (15) jours calendaires à dater du lendemain du jour de la réception provisoire. A défaut il lui sera appliqué de plein droit, sans mise en demeure préalable les pénalités fixées dans le présent CPS.

ARTICLE 36 : PRODUITS DE DEMOLITION ENLEVEMENT DES MATERIELS ET MATERIAUX SANS EMPLOI

L'Entrepreneur devra, à ses frais, évacuer à la décharge publique, les matériaux et gravois de toutes natures, provenant soit des démolitions soit des travaux de nettoyage de chantier...

ARTICLE 37 : CAHIER DE CHANTIER

L'Entrepreneur est tenu de fournir un cahier TRIFOLD. Ce cahier est destiné à recevoir les instructions ou observations du maître d'ouvrage concernant la bonne marche du chantier. Ce cahier ne devra pas quitter le chantier et sera présenté à chaque visite du représentant du maître d'ouvrage.

ARTICLE 38 : DELEGATION – RENDEZ VOUS DE CHANTIER

L'Entrepreneur devra désigner son représentant qui assistera aux réunions de chantier qui se tiendront selon une périodicité fixée par le Maître d'ouvrage. Le représentant de l'Entrepreneur est tenu d'assister aux réunions de chantier.

ARTICLE 39 : MATERIEL NECESSAIRE

Pour l'exécution des travaux définis au présent marché, l'entrepreneur devra déployer sur le chantier un matériel dont la composition devra permettre l'exécution de la totalité des travaux prévus au titre du marché dans le délai imparti. À cet effet, il lui appartient de préciser à l'appui de sa soumission la composition du matériel en donnant toutes les indications nécessaires sur les performances et les capacités de chaque type de matériel.

ARTICLE 40 : ESSAIS DE RECETTE

Les essais de recette des ouvrages comprendront :

- les essais du type « A » qui sont des essais de contrôle de qualité en cours de chantier effectués aux frais de l'Entrepreneur par son laboratoire de chantier ou par ses géomètres ;
- les essais du type « B » qui sont des essais et réceptions proprement dits, seront exécutés par un laboratoire agréé et aux frais de l'Entrepreneur dans la limite des cadences.. L'Entrepreneur sera invité à assister aux essais du type « B » et à défaut de sa présence, ces essais seront valablement effectués en son absence.

Les essais du type « A » pour être valables devront être obligatoirement exécutés en présence d'un agent de l'ONDA mandaté à cet effet et leurs résultats immédiatement consignés sur les registres du laboratoire de l'Entrepreneur.

Toutes les analyses et essais cités dans le présent CPS ou les essais prévus dans la réglementation sont à la charge de l'entrepreneur.

ARTICLE 41 : PROGRAMME DES TRAVAUX

L'Entrepreneur soumettra à la validation de l'ONDA dans un délai de quinze (15) jours calendaires à partir de l'ordre de service de commencement des travaux, un programme détaillé de l'exécution des travaux et un planning des travaux tenant compte des contraintes liées à l'exécution des travaux.

Si à un moment quelconque, en cours d'exécution, l'ONDA constate que les délais prévus au programme des travaux ne sont pas respectés, l'entrepreneur devra, dans un délai de cinq (05) jours calendaires à dater du lendemain du jour de l'invitation qui lui sera faite par ordre de service proposer un nouveau programme qui devra prévoir l'achèvement dans les délais contractuels. Une fois ce nouveau programme accepté, l'entrepreneur devra remanier l'organisation de son chantier. Le maître d'ouvrage pourra notamment exiger un travail à 2 ou 3 postes. Les conséquences de ce remaniement seront à la charge de l'entrepreneur qui ne pourra en aucun cas ni demander une prolongation de délais ni présenter une réclamation basée sur ce chef.

ARTICLE 42 : POLICE DU CHANTIER

L'Entrepreneur, ses agents et ses ouvriers devront user des accès les plus directs, se confiner dans les emplacements désignés pour l'exécution des travaux et ne pénétrer ni circuler sous quelque prétexte que ce soit dans les autres parties du chantier.

Aucune personne étrangère au chantier ne pourra pénétrer dans l'enceinte de celui-ci sans autorisation expresse de l'Office National Des Aéroports.

ARTICLE 43 : FOURNITURE EAU, ELECTRICITE ET TELEPHONE

Pour l'exécution des travaux, objet du présent marché, l'Entrepreneur devra mettre en place et à ses frais les installations de production d'électricité et de l'eau, ainsi que les moyens de communication téléphoniques.

Dans la limite du possible, l'Entrepreneur peut être autorisé à procéder à des branchements sur les réseaux ONDA moyennant l'installation de compteurs, et dans ce cas les consommations restent à sa charge et seront facturée.

ARTICLE 44 : PLANS DE RECOLEMENT

En fin de travaux, l'entrepreneur remettra au Maître d'Ouvrage un dossier de récolement établi en cinq (05) exemplaires dans un délai de trente (30) jours à dater de la réception provisoire des travaux.

Ce dossier comprendra :

Cinq dossiers de récolement encartés sous chemises cartonnées comprennent :

- Une notice technique avec croquis précisant les parties d'ouvrage qui auront été modifiées au cours de l'exécution.
- Les tirages des plans et schémas conformes à l'exécution pliés au format 21x29.70 qui porteront toutes les indications utiles sur le déroulement des opérations.
- Un CD comportant les versions numériques des plans.

Avant de fournir l'ensemble des documents exigés, l'entrepreneur devra soumettre, en minute, dans un délai de quinze jours calendaires après la date de la réception provisoire, à la validation du Maître d'Ouvrage le dossier qu'il se propose d'établir. Ce n'est que lorsque cette validation lui aura été donné par ordre de service, que l'entrepreneur pourra exécuter et fournir les exemplaires définitifs.

Le décompte des travaux correspondant à la réception provisoire ne sera pas établi avant la remise du dossier définitif ou avant l'expiration du délai fixé pour sa présentation.

ARTICLE 45 : DEFINITION DES PRIX

Les prix sont définis conformément aux dispositions de l'article 53 du CCAGT comme suit :

PRIX N° 1 : PREPARATION DU TERRAIN POUR IMPLANTATION Y COMPRIS DESSOUCHAGE.

Ce prix comprenant le débroussaillage, dessouchage, le nettoyage et le décapage du terrain ainsi que le nivellements des surfaces soit en déblai, soit en remblai suivant les profils et indications du maître d'ouvrage, nécessaires à l'implantation des bâtiments, ouvrage et installations de chantier. Prix comprenant également l'enlèvement des déchets non utilisables ou des terres excédentaires aux décharges publiques et amené et mise en place des remblais nécessaires.

Les plans d'exécution et levés topographies sont à la charge de l'entreprise. L'exécution ne sera entreprise qu'après approbation de l'ingénieur chargé des travaux.

Ouvrage payé à l'ensemble au prix.....N° 1.

PRIX N° 2 : FOUILLE EN PLEINE MASSE

Les fouilles en pleine masse seront exécutées aux cotes du projet avec une tolérance plus ou moins 0,02m. Le prix comprendra toutes les sujétions éventuelles telles que boisages et blindages des parois, façons de talus, équipements et pompes nécessaires des eaux lorsque celles-ci seront accidentelles et ne provenant pas d'une nappe phréatique, exécution de rampes provisoires, jets sur banquettes et sur berges, dessouchages. Les fouilles seront descendues aux cotes reconnues et acceptées par le maître d'œuvre.

Au cas où l'entrepreneur descendrait les fouilles plus profondément que prévu, aucun supplément ne lui serait payé, sauf dérogation jugée nécessaire par le BET. Ces fouilles seront exécutées aux largeurs strictement nécessaires soit des ouvrage de béton, soit des sur largeurs autorisées et fixées par le maître d'œuvre pour permettre l'exécution de coffrages enduits, drainages et autres ouvrages, soit des plans de terrassement, et feront l'objet d'un procès verbal de réception.

Aucun ouvrage de béton ou de maçonnerie ne sera entrepris avant l'accord du maître d'œuvre. Les fouilles dépassant les cotes admises ne seront pas payées, en particulier les sur largeurs qu'exécuterait l'entrepreneur pour ses besoins de constructions de divers, coffrages etc....

L'enlèvement des terres excédentaires à la décharge publique et les mises en remblai seront comptés ultérieurement.

Ouvrage payé au mètre cube théorique pour toutes profondeurs, sans aucune majoration pour façon de talus et foisonnement, dans tous terrains y compris dans le rocher au prixN°2.

PRIX N° 3 : FOUILLES EN TRANCHEES, RIGOLES OU PUITS.

En particulier pour fondations de murs, de longrines, semelles, caniveaux, et tous autres ouvrages suivant mêmes prescriptions que pour les fouilles en plein masse.

Ouvrage métré au cube théorique, suivant côtes nécessaires à l'exécution des fouilles en tous terrains.

Ouvrage payé au mètre cube, au prix.....N°3.

PRIX N°4 : REMBLAI SELECTIONNE COMPACTE.

Les déblais provenant des fouilles pourront être utilisés en remblai, sous réserve de l'accord préalable d'un laboratoire agréé par le maître de l'ouvrage et à la charge de l'entreprise.

Ils seront mis en place par couches successives de 20cm pilonnées et compactées. Le présent prix comprend également le compactage au rouleau ou à la dame vibrante, l'arrosage adéquat, les chargements, transports, déchargements, mises en dépôt préalables éventuelles dans l'emprise du chantier et toutes les transports des terres.

Les matériaux utilisés en remblai seront exempts d'argile et de débris végétaux. Le terrain, après compactage devra avoir une densité compacité égale à 90% de la densité OPM (Optimum Proctor Modifié). Les essais de compactage seront à la charge de l'entrepreneur. Les déblais excédentaires ou jugés impropres à l'utilisation en remblai seront évacués à la décharge publique.

Le présent prix comprendra le chargement, le transport et le déchargement à toutes distances.

Ouvrage payé au mètre cube théorique sans majoration pour foisonnement au prix.....N°4.

PRIX N° 5 : APPORT DE TERRE A USAGE DE REMBLAIS

Comprenant l'apport et la mise en place de tout-venant d'oued ou de carrière type Stérile. Le tout-venant proposé par l'entreprise doit faire l'objet d'analyses et d'essais de conformité par un laboratoire agréé, à la charge de l'entreprise, avant son utilisation comme remblais. Le tout-venant sera mis en place par couches successives de 0,20 m pilonnées, compactées et arrosées. Les matériaux non conformes ou excédents seront évacués aux décharges publiques, compris chargement, transport et déchargement. L'indice de compactage doit être au moins de 95 % de l'OPM.

Ouvrage payé au mètre cube terrassé non foisonné, y compris essais de conformité et de compactage au prix N°5.

CANALISATION EN BETON NON ARME

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de canalisations en béton non armé, à soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage, y compris raccord, joint torique néoprène et lit de

sable. Elles devront respecter une pente minimale de 1%. Les calages seront réalisés à l'aide de patins de ciment.

L'entrepreneur veillera à l'étanchéité des raccordements sur le pourtour des joints, les fouilles ne seront remblayées qu'après réception du maître d'œuvre.

Compris terrassement, remblaiement, évacuation, lit de sable et toute sujétions de travaux préparatoires, de fourniture de mis en place et en œuvre.

Les longueurs seront calculées à l'horizontal sur l'axe après construction sans déduction des vides provenant des regards.

Ouvrage payé au mètre linéaire aux prix :

Prix n°6: Canalisation en béton non armé ø 150

Prix n°7: Canalisation en béton non armé ø 200

Prix n°8: Canalisation en béton non armé ø 300

Canalisation en béton armé

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de canalisation en béton armé, à soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage, compris raccord, joint torique néoprène et lit de sable.

Elles devront respecter une pente minimale de 1%. Les calages seront réalisés à l'aide de patins de ciment.

L'entrepreneur veillera à l'étanchéité des raccordements sur le pourtour des joints, les fouilles ne seront remblayées qu'après essai d'étanchéité et réception par le maître d'œuvre. Les frais d'essais sont à la charge de l'entrepreneur.

Compris terrassements, remblaiement, évacuation, lit de sable et toute sujétions de travaux préparatoires, de fourniture mise en place et mise en œuvre.

Les longueurs seront calculées à l'horizontal sur l'axe après construction sans déduction des vides provenant des regards.

Ouvrage payé au mètre linéaire aux prix :

Prix n°9: Canalisation en béton armé ø 300

Prix n°10: Canalisation en béton armé ø 400

Prix n°11: Canalisation en béton armé ø 500

REGARD POUR EVACUTION.

Les regards pour évacuation des eaux vannées, des eaux usées ou eaux pluviales, seront réalisés en béton dosé à 350 kg coulé dans un moule métallique avec un radier en béton de propreté de 0,10m d'épaisseur. Les enduits intérieurs sont lissés au mortier gras de ciment, et les angles arrondis par des gorges de 5cm de rayon, cadre de 60 mm et contre cadre de 55mm en fer galvanisé à chaud.

Les fonds de regards ne comporteront pas de fosse à sable mais une ou plusieurs cunettes semi-cylindriques ou tronconiques raccordant les différentes canalisations et assurant un écoulement sans stagnation.

Le prix comprend un tampon en béton armé parfaitement calibré et fini de 5cm d'épaisseur avec feuillure métallique galvanisée permettant la pose éventuelle d'un revêtement. Prix valable pour toutes profondeurs.

Compris terrassements, remblaiement, évacuation et toutes sujétions de travaux préparatoires, de fourniture, mise en place et en œuvre.

Ouvrage payé à l'unité au prix :

Prix n°12: REGARD POUR EVACUTION 50x50.

Prix n°13: REGARD POUR EVACUTION 80x80.

Prix n°14: REGARD POUR EVACUTION 100x100.

PRIX N° 15 : CANIVEAU EXTERIEUR avec grille en fonte

Les caniveaux sont exécutés suivant les détails, et réalisés en feuillures éventuelles, les dalles, la fourniture, le façonnage et la pose des armatures de toutes nuances, les enduits intérieurs au ciment gras avec formation de gorge, les raccordements aux canalisations, façons de pentes, terrassements et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre linéaire au prix.....N°15

PRIX N° 16 : FOSSE SEPTIQUE

Ce prix rémunère, suivant plans de détails à établir par l'Entrepreneur, la réalisation d'une fosse septique de capacité 13 m3. Il comprend : Terrassements dans tous terrains, béton de propreté, bétons armés pour radier, parois, poutres, chaînages, poteaux ou raidisseurs, dalles, dalles préfabriquées perforées, canaux répartiteurs, tuyaux et raccords, ventilations, filtre épurateur intégré ou non, formes de pentes, supports, lits bactérien, mâchefer, enduits en ciment étanche, tampons hermétiques, regards d'entrée et de sortie, de prélèvement et de visite, remblaiements, toutes sujétions de fournitures et de pose pour un usage rationnel, complet, en ordre de marche.

Compris toutes sujétions de travaux préparatoires, de fournitures, mise en place et mise en œuvre.

Ouvrage payé à l'unité au prixN° 16.

PRIX N° 17 : PUIS PERDU

Ce prix rémunère la réalisation d'un puits perdu descendu jusqu'à la couche absorbante, quelque soit la profondeur de celle-ci, cet ouvrage comprend tous les travaux nécessaires à sa finition et utilisation, soit : les terrassements dans tous terrains et l'évacuation des déblais aux décharges publiques, les parois en pierres sèches, la dalle de couverture en béton armé de 25 cm d'épaisseur avec tampon de visite hermétique de 60*60 cm (aciers, coffrage, décoffrage compris), les chaînages, les enduits, les branchements des canalisations. Son volume sera déterminé suivant le débit à absorber et la qualité du sol absorbant.

Ouvrage payé à l'unité pour toutes profondeurs au prixN° 17.

PRIX N°18: MISE A LA TERRE

Pour la mise à la terre du bâtiment, l'entrepreneur déroulera sous les fondations ou sous le dallage et suivant les plans, un câble en cuivre nu de 32mm² d'une seule longueur formant une boucle.

Ouvrage payé au mètre linéaire au prix N°18.

PRIX N°19 : TOUT-VENANT

Ce prix rémunère la fourniture et la mise en œuvre d'une couche de tout-venant compactée fortement de 0,15 d'épaisseur pour base de dallage.

Caractéristiques du matériau : Granulométrie continue 0/60.

Equivalent de sable 30 à 35

Compactage à 90% de l'Optimum Proctor Modifié (OPM)

Ouvrage payé au mètre carré au prix N°19.

Prix N° 20: HERRISSONNAGE en pierre sèche

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un hérissonnage en pierres sèches de 0.20 de hauteur, suivant plan, exécutés à la main, les pierres posées la pointe en haut, compris fermeture à la pierre cassée et damage.

Ouvrage payé au mètre carré, tous vides et ouvrage divers déduit y compris toutes sujétions, au prix.....N°20.

PRIX N°21: FORME EN BETON POUR DALLAGE DE 10CM Y COMPRIS FERRAILLAGE

Réalisé en béton dosé à 250kg après arrosage de la sous-couche. Joints suivant plan, y compris pilonnage et dressage à la règle pour détenir une planéité de + ou - 1cm. Les armatures éventuellement sont comptées dans le prix.

Ouvrage payé au mètre carré au prix.....N°21.

PRIX N° 22: MACONNERIE DE MOELLONS

Ce prix rémunère la maçonnerie de moellons en fondation à 1 ou 2 permanents, de toutes épaisseurs et de toutes formes, exécutés en moellons hourdés au mortier de ciment dosé à 300kg. Les parements seront dressés sur leurs faces vues de façon à ne présenter aucune aspérité.

Les joints seront soigneusement remplis au mortier, le prix de règlement comprend les tailles pour angles rentrants ou sortants, arrondis, boutisses, faisant toute l'épaisseur du mur et à raison d'une par mètre carré.

Ouvrage payé au mètre cube théorique des plans de fondation déduction faite de tous vides de plus de 0,50 m² ainsi que des ouvrages B.A qui pourraient y être inclus, compris toutes sujétions d'exécution, au prix..... N° 22.

PRIX N°23: BETON DE PROPLETE

Le béton de propreté sera exécuté sous les ouvrages en maçonnerie ou en béton armé pour semelles, longrines, voiles, béton banché etc.....

Il sera exécuté en béton dosé à 250kg, de 0,10m d'épaisseur et débordant de chaque côte des ouvrages sauf indications contraires précisées sur les plans d'exécution.

Le prix de règlement comprend le coffrage des joues, le damage, et toutes sujétions de mis en œuvre.

Ce béton de propreté sera payé sur la base d'une épaisseur moyenne de 0,10m multipliée par la surface théorique des plans de béton.

Ouvrage payé au mètre cube au prix.....N°23.

PRIX N°24 : gros BETON

Ce prix rémunère le gros béton pour socle, massif et tous autres ouvrages indiqués sur les plans. Le coulage sera par des couches de 0,20m d'épaisseur et fortement pilonnées. Le dosage sera déterminé d'après les normes en vigueur.

Ouvrage payé au mètre cube, suivant les côtes des plans de béton armé, compris toutes sujétions d'exécution, au prix.....N°24.

PRIX N°25 : BETON ARME EN FONDATIONS Y COMPRIS ARMATURE A HAUTE ADHERENCE

Le prix comprend béton armé pour semelles isolées ou filantes, radier, longrines et chaînage, fûts et poteaux, voiles, produits hydrofuges suivant indication du bureau de contrôle, trous et trémies, la confection et toutes sujétions de mis en œuvre.

Ce prix comprend le coffrage, décoffrage, étais et toutes sujétions de mis en œuvre en toute profondeur.

La formulation sera déterminée de façon à obtenir les résistances minimales exigées par les normes en vigueur.

Ouvrage payé au mètre cube théorique suivant plans d'exécution BA, y compris armature à haute adhérence frais pour essai d'écrasement et toutes sujétions, au prix.....N°25.

PRIX N°26 : ARASE SANITAIRE

Sur la périphérie des soubassements, et suivant indication des plans et instructions du maître d'œuvre, une arase sera constitué en mortier de ciment dosé à 450kg par mètre cube, avec incorporation d'hydrofuge dans la masse, genre SIKA ou similaire.

Cette arase aura au moins deux centimètres d'épaisseur et la largeur de la paroi supérieure à cette arase.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toute sujétion d'exécution au prix.....N°26.

PRIX N°27: BETON ARME EN ELEVATION Y COMPRIS ARMATURE A HAUTE ADHERENCE.

Pour poutres, poteaux, marches, voiles et dalles pleines et tous ouvrages en béton armé en élévation. La formulation du béton sera déterminée de façon à obtenir les résistances minimales exigées par les normes en vigueur.

Compris, outre les matériaux, la confection, la mise en œuvre, étaielements, coffrages et décoffrages et armatures à haute adhérence.

Prix comprenant toutes sujétions de mise en place de béton, vibration du béton, protection contre la dessiccation.

Ouvrage payé au mètre cube théorique suivant plans d'exécution B.A, y compris frais pour essai d'écrasement et toutes sujétions, au prix.....N°27.

PRIX N°28: PLANCHER CORPS CREUX

D'une épaisseur 20+5, Ce prix rémunère la réalisation complète de planchers corps creux, (bétons, armatures, poutrelles et hourdis), comprenant la dalle de compression, les nervures, les hourdis creux ciment et éventuellement les raidisseurs perpendiculaires aux nervures.

La dalle de compression sera armée au minimum d'un treillis soudé constitué de fils de diamètres 4mm à écartement de 20cm et de diamètre 3mm à écartement de 30cm ou d'un quadrillage en acier H.L.E. Les nervures seront préfabriquées.

Le prix comprend les étaielements, la fourniture et la mise en place des nervures et hourdis, le béton de la dalle de compression, le béton de remplissage des nervures.

Les aciers des nervures des raidisseurs et de la dalle de compression sont inclus dans le présent prix.

Les plans d'exécution de plancher, détails des nervures et hourdis seront établis par l'entrepreneur et soumis par lui à l'agrément du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré au prixN°28.

MURS EN AGGLOS CREUX DE CIMENT

Murs en agglomérés creux de ciment vibré de première qualité.

Ils seront hourdés au mortier dosé à 350kg de ciment. Les joints horizontaux et verticaux seront parfaitement remplis.

Pour les parois de hauteur supérieure à 3m et de longueur supérieure à 5m, le prix comprend l'exécution des linteaux et raidisseurs en béton armé suivant normes en vigueur, ainsi que toutes sujétions de raccordement aux ossatures voisines prévues pour le raidissement.

Ouvrage payé au mètre carré aux prix :

PRIX N°29 : MURS EN AGGLOS CREUX DE CIMENT 20cm d'épaisseur

PRIX N°30 : MURS EN AGGLOS CREUX DE CIMENT 15cm d'épaisseur

PRIX N°31 : CLOISONS EN BRIQUE CREUSE 6 TROUS

Les briques creuses céramiques répondront aux normes en vigueur et soumises à l'approbation du MO.

Les briques seront hourdées au mortier dosé à 350kg de ciment. Les joints horizontaux et verticaux seront parfaitement remplis et essuyés.

Pour les parois de hauteur supérieure à 3m et de longueurs supérieures à 5m, le prix comprend l'exécution des raidisseurs verticaux et horizontaux en béton armé ainsi que les linteaux en béton armé sur les portes.

Ouvrage payé au mètre carré au prix..... N°31

PRIX N°32: DOUBLE CLOISON EN BRIQUE CREUSE 9+6

Double cloison en briques creuses céramiques 9+6 trous, hourdis au mortier dosé à 350kg de ciment, y compris tête de double cloison.

Les 2 parois seront liaisonnées par des épingles métalliques prises entre les joints à raison d'au moins 1 /m.

Le prix comprend, outre la fourniture des matériaux, la confection des mortiers, la mise en œuvre à toutes hauteurs, les chaînages en béton armé, linteaux et raidisseurs, les appuis de baies et toutes sujétions de liaisons et raccordement aux matériaux voisins, de trémies, réservations.

Ouvrage payé au mètre carré au prix.....N°32.

PRIX N°33: ENDUIT EXTERIEUR AU MORTIER BATARD.

Il sera exécuté au mortier de ciment en 3 couches suivant les opérations :

- Brossage puis inhibition correcte du support.
- Passage d'une barbotine liquide afin d'améliorer l'accrochage.
- Dégrossissage d'enduit au mortier dosé à 400 kg de ciment, d'épaisseur 1 cm environ.
- Couche de finition d'épaisseur 0,5cm environ passée au bouclier.

Le tout sera parfaitement dressé, compris arêtes, embrasures, façon de larmiers, engravures et toutes sujétions.

Par temps sec, les enduits seront arrosés durant le séchage.

Aux raccordements entre la maçonnerie enduite et le béton armé, sera placé sous l'enduit d'une bande de grillage galvanisé à mailles fines (20mm) de 0,50m tenue par des cavaliers et des pointes galvanisées.

Sans plus-value pour petites parties ou faibles largeurs, tous vides et ouvrage divers déduits, pour parties horizontales, verticales ou inclinées, planes ou courbes.

Ouvrage payé au mètre carré, sans plus-value pour petites parties ou faibles largeurs, pour parties verticales, horizontales ou inclinées planes ou courbes, compris toutes sujétion d'exécution, au prix.....N°33.

PRIX N° 34 : ENDUIT INTERIEUR AU MORTIER DE CIMENT.

Ce prix rémunère les enduits intérieurs sur murs et plafonds, réalisés en deux couches:

* une couche en une ou plusieurs passes au mortier dosé à 300 kg de ciment d'épaisseur ne dépassant pas 0.01 m.

* Une couche de finition de 0.005 m d'épaisseur au mortier dosé à 400 kg de ciment passée au bouclier dite "FINO".

Aux raccordements entre les maçonneries enduites et les parties en béton armé, il sera sous l'enduit une bande de grillage galvanisé à maille carré de 20 mm de diamètre des fils 0.7mm et débordant de 25 cm de part et d'autre des liaisons, tenue par des cavaliers et pointes galvanisées.

Le tout sera parfaitement dressé, compris arrêts, grillage galvanisé et toutes sujétions.

Ouvrage payé au mètre carré, sans plus-value pour petites parties au faibles largeurs, pour parties verticales, horizontales ou inclinés planes ou courbes, compris toutes sujétion d'exécution, au prixN°34.

PRIX N°35 : CLOTURE PERIPHERIQUE

Clôture en agglomérés de 0,20m, enduit sur les (2) faces, hauteur 2,50m, y compris :

- Les déblais en terrain de toute nature, y compris le rocher, pour ouverture des fouilles des murs nouveaux prévus dans le présent document à savoir :
 - l'extraction, le chargement, le transport, le déchargement et la mise en dépôt provisoire ou définitive ;
- le remblaiement autour des fondations du mur après leur réalisation ;
- Le béton de propreté sur une épaisseur de 10 cm .
- Les semelles pour poteaux en béton armé de 40*40*50.
- La maçonnerie de moellons en fondation pour le mur de 40 cm d'épaisseur et 50 cm de profondeur.
- Le chaînage inférieur en béton armé de 40 cm de largeur et 20 cm d'épaisseur, y compris fourniture et façonnage des aciers.
- Les poteaux en béton armé de 20cm × 20cm. sur une hauteur de 2 m tous les 3 (3) mètres linéaires de clôture.
- La fourniture de la maçonnerie de blocs en béton de 20 cm d'épaisseur et la pose à bain de mortier sur une hauteur de 1.60m;
- les travaux de ferrailage, de coffrage et de bétonnage du couronnement en béton armé de 20 cm hauteur et 20 cm de largeur détail figurant sur les plans guide
- Mise en place d'un enduit de 1.5 cm sur les deux façades.

Ouvrage payé au mètre linéaire compris toutes sujétions d'exécution au prix..... N°35.

PRIX N°36 : POSE DE CADRE OU PRECADRE

Pose de scellement de cadres ou pré cadres en bois ou en métal, de toute dimension, compris trous dans tous matériaux, pose, réglage, scellement au mortier dosé à 400KG de ciment, calfeutremments, raccords nécessaires d'enduits de toutes natures et toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité au prix.....N°36.

PRIX N°37 : POSE ET SCHELLEMENT DE PORTAILS

Prix comprenant la mise en place, les percements en tous matériaux et pour toutes dimensions, le réglage et la pose du portail et de ses accessoires, les scellements, les raccords nécessaires et toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité au prix.....N°37.

❖ ETANCHEITE

PRIX N°38 : FORME DE PENTE ADHERENTE

Elle sera réalisée en béton dosé à 250kg de ciment. Sa pente minimum sera de 1%. Son épaisseur au point bas sera de 3cm minimum. Elle devra bien adhérer à la dalle support. A cet effet, cette dernière sera rendue rugueuse et sera imprégnée d'eau avant le coulage de la forme.

Un dressement soigné de la surface sera obtenu par exécution d'une chape incorporée au mortier de ciment dosé à 300kg. Cette chape, de 15mm d'épaisseur minimale sera exécutée immédiatement après le coulage de la forme de pente qui sera bien humidifiée afin de s'incorporer pleinement à la forme de pente.

Ouvrage payé au mètre carré à la surface vue en plan, mesures prises entre nus des reliefs, toutes sujétions d'exécution comprises, au prix.....N°38.

PRIX N°39 : COMPLEXE TERRASSES COURANTES.

Revêtement multicouches type feutre bitumé, système indépendant, comprenant :

- 1 écran voile de verre assurant l'indépendance.
- 1 feutre bitumé type 36 s-CF comportant en sous face un papier kraft crêpé.
- 1 couche d'EAC.
- 1 bitume armé type 40-TJ.
- 1 couche d'EAC.
- 1 bitume armé type 36 s py-vv.

Masse moyenne au M² : 10 kg.

Ouvrage métré à la surface vue en plan, mesures prises entre nus des reliefs, toutes sujétions d'exécution comprises.

Ouvrage payé au mètre carré projeté au prix..... N°39.

PRIX N°40 : REVETEMENT DES RELEVES

Revêtement multicouches type feutre bitumé, système adhérent comprenant :

- 1 couche d'EIF.
- 1 couche d'EAC.
- 1 bitume armé type 40TJ sur toute la hauteur du relief avec talon de 10 cm en partie horizontale.
- 1 couche d'EAC.
- 1 bitume armé type 40 TV autoprotégé par feuille métallique avec talon de 15 cm en partie horizontale.

Ouvrage payé au mètre linéaire, métré à la longueur développée des reliefs, toutes sujétions d'exécution comprises au prix.....N° 40.

PRIX N° 41 : PROTECTION MECANIQUE PAR DALOTS DE BETON

Ce prix rémunère la protection de l'étanchéité par dalots préfabriqués en béton de grain de riz dosé à 300kg de ciment, posés sur lit de sable sec de 3cm d'épaisseur. Ces dalots à joint alterné auront

1x1m de dimensions maximum et 4 cm d'épaisseur. Les joints creux de 0.02m seront remplis de bitume.

L'ensemble de ces protections recevra en finition 3 couche de chaux alunés.

Ouvrage payé au mètre carré, entre nus d'acrotères, compris toutes fournitures et sujétions d'exécution, au prix.....N°41.

PRIX N°42 : PROTECTION DES RELEVÉS

En relevé, solins grillagés sont exécutés au mortier de ciment dosé à 300kg de ciment de 0.03m d'épaisseur. Compris engravures, façon d'arrondis à la base et toutes sujétions de fourniture et d'exécution.

Ouvrage payé au mètre linéaire au prix.....N°42.

PRIX N°43 : ETANCHEITE DES SALLES D'EAU

Etanchéité légère, système adhérent comprenant :

- 1 couche d'EAF.
- 1 couche d'EAC.
- 1 bitume armé type 40 TV armature toile de verre.
- 1 couche d'EAC abondamment sablée.

Le revêtement sera relevé sur les murs et cloisons sur une hauteur de 10cm. Au droit de la porte, le revêtement sera prolongé sur une longueur de 50cm.

Un dressement soigné de la surface sera obtenu par exécution d'une chape incorporée au mortier de ciment dosé à 300kg de ciment.

Ouvrage payé au mètre carré, relevés et débordement au droit de la porte compris dans le prix ainsi que la chape, au prix.....N°43.

PRIX N°44 : GARGOUILLE ET CRAPAUDINES Ø110

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et la pose de gargouilles en plomb laminé de 3mm d'épaisseur avec platine de 50 x 50 cm y compris crapaudine en fil de fer galvanisé.

Ouvrage payé à l'unité y compris coupes, soudures, percements, et toutes sujétion au prix.....N°44.

❖ **REVETEMENTS SOL ET MUR :**

Les revêtements de sol devront répondre aux prescriptions fixées au D.G.A. et notamment pour les tolérances admises.

Les prix de revêtement de sols comprennent toutes les sujétions de main-d'œuvre, de fourniture et de mis en œuvre. Aucune plus-value ne sera accordée pour finition autour des éléments en béton, métalliques ou autres matériaux faisant saillie du sol (potelets ou supports de garde-corps, pièces d'ancrage des éléments de chauffage, de climatisation ou d'électricité, etc ...).

Les prix comprennent la réalisation du revêtement dans le même matériau, des tampons de regards réalisés en béton et cornière galvanisé ou laiton, l'entrepreneur du présent marché s'assurera, de ce que le planimètre du sol soit parfait et que les manipulations des tampons soient faciles.

Durant toute la durée du chantier, l'entrepreneur du présent marché assurera, la parfaite protection de ses ouvrages de revêtements, Protection à l'aide d'une couche de sable ou de sciure de bois ou de planches pour les marches d'escalier.

L'entrepreneur du présent marché assurant la protection de ses ouvrages, sera tenu pour seul responsable des dégradations qui pourrait survenir à ses ouvrages, et devra reprendre à ses frais toutes parties d'ouvrages dégradées.

Les dalles de marbre parfaitement homogènes, de grain et aspect, uniformes, parties tendres, écornures ou éraflures, ni flash de sel, entièrement conformes aux échantillons agréés par le maître d'ouvrage. A la cassure, la structure doit être uniforme sans présenter de clivage feuillage ou alvéoles.

Les ouvrages seront exécutés suivant plans et calepinage fournis.

PRIX N°45: SOL EN GRES CERAME :

Revêtement de sols en carreaux de grés cérame, premier choix, et quelle soit les dimensions, échantillons et teinte à soumettre à l'approbation du Maître d'ouvrage, posés au mortier de ciment.

Le support de 0,045 d'épaisseur minimum si nécessaire pour motifs de niveau général ou de tubages importants, sera exécuté au mortier dosé à 250 Kg de ciment. Les carreaux seront posés au cordeau à bain soufflant de mortier. Le mortier devra refluer dans les joints du travail de pose, il sera procédé au nettoyage du mortier qui reflue des joints, afin d'éviter le ternissage des carreaux. Les joints au ciment blanc, ou gris teintés à la demande, devront être fait avant le séchage du mortier de pose (au moins en fin de chaque journée). L'entrepreneur devra prévoir dans ses prix, toutes les sujétions de pose et d'exécution telles que gorges, coupes droits ou biaises, angles, chutes, casses etc. ...

Tolérances : 1 mm pour les joints.

0,5 mm pour les alignements.

Ouvrage métré à la surface réelle, sans plus-value pour petites parties et faible largeur, déduction faite des vides et parties non revêtues.

Ouvrage payé au mètre carré au prixN°45.

PRIX N°46 : PLINTE EN GRES CERAME DE 10X20

Exécutée en carreaux de gré cérame 10 x 20 suivant les mêmes prescriptions que les revêtements de sols en gré cérame.

Ouvrage payé au mètre linéaire au prix N°46.

PRIX N°47 : MUR EN GRES CERAME.

Revêtement vertical en grès cérame premier choix quelle que soit les dimensions, posés :

Soit au mortier de ciment sur crépis d'adossement.

Soit au ciment-colle.

Soit à la colle spéciale.

Pour la pose au mortier de ciment à refus sur crépis d'adossement en mortier avec gros sable.

Joints filants ou rompus sur la verticale, garnis au ciment blanc ou gris après la pose.

Nettoyage des carreaux au fur et à mesure de la pose.

Ces travaux comprendront toutes les pièces particulières, bords arrondis sur une ou plusieurs arrêtes, coupes, passages de canalisations, réservations, raccordements etc.

La pose au ciment-colle ou à la colle sera exécutée suivant les prescriptions du D.T.U. en vigueur et suivant les recommandations du fabricant de la colle.

Le choix du produit de collage dépend de la nature du support et des conditions d'emploi.

L'adhésif sera sélectionné en fonction de ses qualités de résistance à l'eau et la chaleur.

Le produit de collage devra, obligatoirement avoir obtenu un agrément du C.S.T.B.

Le prix devra prévoir toutes les sujétions d'échafaudages et de protections nécessaires.

Echantillons et teinte des carreaux doivent être soumis à l'approbation du maître d'œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré réel, fourni et posé, sans plus-value pour petites parties ou faibles largeurs, compris toutes sujétions d'exécution, (coupes, chutes, angles, cueillies, protections, etc. ...

Ouvrage payé au mètre carré au prix N°47.

PRIX N°48: REVETEMENT EN GRANITO POLI

La mise en œuvre du revêtement sol en granito poli y compris joints plastiques ainsi que toutes sujétions de fourniture et d'exécution ; échantillon à soumettre à l'agrément du Maître d'Ouvrage.

Ces travaux comprendront toutes les Pièces particulières, plinthe, bords arrondis sur une ou plusieurs arrêtes, coupes, passages de canalisations, réservations, raccordement etc. ...

Ce prix devra comprendre aussi le ponçage et le lustrage, nécessaires pour obtenir la finition « poli-brillant », toutes sujétions pour petites parties, angles saillants ou rentrants, cueillies, gorges, bords arrondis, joints de finition etc. ...

Ouvrage payé au mètre carré, fourni et posé, sans majoration pour petites parties, y compris toutes sujétions de pose et tous travaux nécessaires à la bonne finition de revêtement au prixN°48.

PRIX N°49 : REVETEMENT REVSOL

Revêtement, revesol échantillon à fournir à l'approbation, posé à bain de mortier de ciment.

Le prix comprendra toutes les sujétions pour saillants ou rentrants, cueillis, gorges, arrondis, polissage, lustrage etc. ...

Ouvrage payé au mètre carré, fourni et posé, y compris toutes sujétions d'exécution au prix N°49.

❖ **MENUISERIE**

MENUISERIE ALUMINIUM.

*Les menuiseries seront réalisées à partir des profilés.

Profils système, ALUMINIUMCEPALUMIK couleur bronze ou au choix de l'architecte.

- ensemble des menuiseries aluminium réalisés selon le descriptif ci-dessus et comprennent :
- Précadre en tôle galvanisée de 20/10 d'épaisseur.
- Cadre dormant en aluminium, traverses hautes et verticales comportant les feuillures pour recevoir les ouvrants suivant plan de détails de l'Architecte.
- Vantaux vitrés : ouvrants, coulissants, basculants ou fixes en aluminium avec joints néoprène, feuillures à vitre, ainsi que les articles de quincaillerie nécessaires et prévoir en 1er choix (paumelles, serrure de sûreté encastrée avec cylindres etc...)
- Profils spéciaux en aluminium mis en place pour former couvre-joints intérieurs et extérieurs au droit des bâtis.
- Parclose à clips en aluminium et joints Néoprène (pour la pose des vitrages).
- Vitrage de 6mm teintée.
- Buttoir en bronze.

Le tout exécuté suivant recommandations techniques de fabricant suivant les règles de l'art, fourni et posé, compris toutes fournitures nécessaires et toutes sujétions d'exécution

FOURNITURE ET POSE DE FENETRES VITRE ET CHASSIS EN ALUMINIUM

Ce prix rémunère au mètre carré, la fourniture et pose de fenêtre avec partie fixe ou ouvrantes à un ou plusieurs vantaux coulissants, à fabriquer et assembler en atelier par profilés d'aluminium thermo laqué de couleur au choix du maître d'œuvre, de la gamme Sepalumic ou équivalent, à réaliser selon les plans de principe établis par l'Architecte et descriptif général des fenêtres contenues dans le présent cahier des charges et composé de :

Pré cadre en aluminium avec pattes à scellement ;

Cadre dormant est constitué par des montants et traverses avec couvre-joints rapportés ;

Un châssis ouvrant à soufflet constitué par des montants et traverses ;

Par close à clipper pour pose des vitrages et panneaux ;

Joints en E.P.D.M. ;

Poignée de poussée ;

Vitrage gris, armé ou clair de bonne qualité d'épaisseur 6mm minimum ;

Quincaillerie suivant le type d'ouvrant, de 1er choix et d'une gamme à faire approuver par l'Architecte.

Le prix de règlement s'entend pour l'ouvrage complètement terminé y compris toutes sujétions de fourniture, de main d'œuvre, de mise en œuvre, de toutes les manutentions, d'échafaudage, de transport à pied d'œuvre de pose, de montage à toutes hauteurs, de percement de trous, de fixation, de vis, de chevilles, de quincaillerie et serrure, de calfeutrement, de couvre joint, de vitrage, de protection, de tous les accessoires pour le bon fonctionnement des ouvrants, des frais des études et des essais d'étanchéité à l'eau et l'air, de nettoyage en fin des travaux composé comme suit :

Ouvrage payé en mètre carré aux prix :

PRIX N°50 : CHASSIS EN ALUMINIUM

PRIX N°51 : FENÊTRES EN ALLUMINIUM

PRIX N°52 : PORTE EN ALUMINIUM SEPALUMIC

Ensemble vitré (verre PARSOL ST GOBAIN de 6mm teinte au choix de l'architecte) en aluminium de la gamme Sepalumic ou équivalent

- Le porte recevra tous les articles de quincaillerie nécessaire et accessoires à prévoir en premier choix dernier modèle de type encastré

Le tout fourni et posé y compris toutes fournitures nécessaires et toutes sujétions d'exécution

Ouvrage payé au mètre carré au prix.....N°52

❖ **MENUISERIE METALLIQUE****PRIX N° 53 : PORTE METALLIQUE**

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et la pose des cadres composés de 2 fers U de 65 BATI en fer de 50 avec traverses intermédiaires horizontales et verticales assurant une parfaite rigidité de l'ensemble.

- 2 faces en tôle de 2 mm soudés sur le bâti ;
- 4 acculs de 37 x 95 avec pareclozes en UT 22.

Renforcement de la traverse basse par un plat de 60 x 5 fixe à l'antérieur. Rails, supports.

Fermeture par serrure en cloisonnée à crêt à pêne dormant 6 gorges type 668 de bricard ou similaire.

Exécuté suivant indications du maître d'ouvrage, compris tous accessoires de serrurerie, l'application de deux couches anti-rouille d'une peinture métallique et toutes sujétions pour un parfait fonctionnement de l'ensemble.

Ouvrage payé à l'unité au prixN°53.

PRIX N°54 : CLOTURE EN NYLOFOR.

Ce prix rémunère au mètre carré, la fourniture et la pose de panneaux grillagés en treillis soudés. Le diamètre de fil de la trame devra être de 5mm, quand à la section des poteaux droits à sceller sera de 60x60mm. La distance entre axe des poteaux devra être définie en fonction des trames du panneau. La fixation de grillage aux poteaux sera en clips, en pièces de fixation et boulons inox. La finition devra être réalisée par la galvanisation intérieure et extérieure et la plastification polyester pour les poteaux et de même pour le grillage. Ce prix comprend également les poteaux d'angle, les platines pour poteaux, les fixations polyamide, les capuchons en plastique et éventuellement un portail avec la même structure. Un échantillon doit être soumis pour approbation au maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré au prixN°54.

PRIX N°55 : GRILLES EN FONTE DUCTILE POUR CANIVEAUX

Les caniveaux seront couverts par des éléments en fonte ductile de MAROC FONTE de charge de rupture supérieure à 250kn, de 3mm de largeur posées sur cornière galvanisée de 30x30.

Ouvrage payé au mètre linéaire, compris les scellements, raccordés, cornières et caniveaux au prix.....N°55.

PRIX N°56 : GRILLE DE PROTECTION.

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de grilles de protection en fer forgé de différentes dimensions Y compris Peinture et toutes sujétions de mise en œuvre.

Ouvrage payé au mètre carré au prix.....N°56.

❖ **MENUISERIE BOIS****PRIX N°57:PORTE ISOPLANE (0,95X2,10) Y COMPRIS QUINCAILLERIE.**

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et la pose d'une porte isoplane en bois à 1 vantail ouvrant à la Française composée de :

- 1 vantail isoplane de 41 mm d'épaisseur constitue d'un bâti de 31 x 70, ossature à âme multicellulaire avec 2 faces en contre-plaqué de 5 mm d'épaisseur.

- 1 Alaise apparente en hêtre sur les 4 chants

QUINCAILLERIE (BRICARD OU SIMILAIRE)

3 paumelles réf. 606 de 110 mm

1 serrure à mortaiser, de sûreté réf. 346 avec bloc tout.

1 garniture double, complète, en métal chromé réf. 559-028

Exécuté suivant indication du maître d'ouvrage et plans d'exécutions.

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé, compris cadre et toutes sujétions d'exécution, au prix :.....N°57.

PRIX N°58: PORTE ISOPLANE (0,75x2,10) Y COMPRIS QUINCAILLERIE.

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et la pose d'une porte isoplane en bois à 1 vantail ouvrant à la française composée de :

Mêmes prescriptions, descriptions spécifications que le prix n°57.

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé, compris cadre et toutes sujétions d'exécutions, au Prix.....N°58.

PRIX N°59: PORTE ISOPLANE (0,72x1,40) Y COMPRIS QUINCAILLERIE.

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et la pose d'une porte isoplane en bois à 1 vantail ouvrant à la française composée de :

Mêmes prescriptions, descriptions spécifications que le prix n°57

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé, compris cadre et toutes sujétions d'exécutions, au Prix.....N°59.

PRIX N°60 : PORTE ISOPLANE (1,80x2,20) Y COMPRIS QUINCAILLERIE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et la pose d'une porte isoplane à doubles vantaux ouvrant à la française composée de :

Mêmes prescriptions, descriptions et spécifications que le prix n°57.

Ouvrage payé à l'unité, fourni, posé, compris cadre et toutes sujétions d'exécutions au Prix N°60.

❖ **FAUX-PLAFOND****PRIX N° 61 : FAUX PLAFOND EN STAFF LISSE Y COMPRIS CORNICHE OU JOINT CREUX.**

Ce prix rémunère au mètre carré l'exécution de faux plafond en plaques en staff lisse de 15 mm d'épaisseur y compris joint creux et corniche

Les suspentes et agrafes en fils de fer galvanisé enrobés de plâtre et filasse.

Les joints des plaques seront repris au plâtre blanc fin.

L'ensemble aura une planimétrie parfaite.

Ce prix comprend également :

Exécution de retombées droites ou inclinées de toutes hauteurs et toutes inclinaisons

Exécution de faux plafonds plat ou courbes à toute hauteur toutes réservations et découpes.

Ouvrage payé au mètre carré exécuté y compris fournitures et toutes sujétions d'exécution au prixN°61.

❖ **PEINTURE :****PRIX N°62 : PEINTURE VINYLIQUE SUR FACADES .**

Ce prix comprendra :

- Rebouchage, égrenage, brossage énergique à la brosse chien dent des enduits de ciment afin d'enlever toutes parties non adhérentes.

- Application d'une couche d'impression fixatrice PRIMOREX ou similaire

- Application de 2 couches de peinture émulsion mate VINYLASTRAL ou similaire à 12 H d'intervalle.

-Teinte au choix du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré, compté à la surface réelle, compris toutes sujétions d'exécution, au prix...N°62.

PRIX N°63 : PEINTURE VINYLIQUE INTERIEUR SUR PLAFOND.

Ce prix comprendra :

-Rebouchage partiel jusqu'à l'obtention d'une surface parfaitement plane et lisse.

-Ponçage général.

-dépoussiérage.

-1 couche partiel en FORMOPRIM.

-2 couches croisées en STOPASTRAL ,ponçage.

-3 couches de peinture vinylique mate du type VINYLASTRAL ou similaire pour obtenir un résultat satisfaisant approuvé par le M.O.

-Couleur selon le choix du maître d'œuvre. Echantillon à soumettre pour approbation.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétion au prix.....N°63.

PRIX N°64 : PEINTURE GLYCEROPHTALIQUE MATE SUR MURS INTERIEURS.

Tous les murs intérieurs à l'exception de ceux traités à la peinture laquée recevront une peinture glycérophthalique mate de la façon suivante :

- Rebouchage, égrenage, ponçage, brossage énergétique et dépoussiérage à la brosse douce
 - Application d'une couche d'impression fixatrice PRIMOREX ou similaire
 - 2 couches d'enduit STOPASTRAL ou ponçage au papier abrasif
 - 2 couches de peinture émulsion mate VINYLASTRAL ou similaire à 12H d'intervalle.
- Teinte au choix du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré, compté à la surface réelle, compris toutes sujétions d'exécution, au prix.....N°64.

PRIX N°65 : PEINTURE LAQUEE BRILLANTE SUR BOIS

- La peinture sur menuiserie bois tel que fenêtres, portes sera exécutée de la façon suivante :
- Ponçage du bois et époussetage, isolation de toutes les pièces métalliques (têtes de clous, ferrures etc..) avec une couche de plombium V768
 - Une couche d'impression universelle FORMOPRIM ou similaire au White Spirit. Après 24heures ; égrenage et époussetage.
 - Enduisage repassé au STOPASTRAL ou similaire Egrenage de l'enduit au papier abrasif fin et époussetage
 - Application de 2 couches de laquée brillante CELLUC 109 ou similaire à 24 heures d'intervalle.
- Teinte au choix du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré compté à la surface réelle, compris toutes sujétions d'exécution, au prix..N°65.

PRIX N°66 : PEINTURE LAQUEE SUR MENUISERIE METALLIQUE ET FERRONNERIE.

Pour toutes les menuiseries métalliques et ferronnerie, sur les faces extérieures et intérieures. Exécution comme suit :

- Brossage énergétique à la brosse métallique et ponçage à la toile émerie le métal devant être parfaitement décalaminé, débrouillé et dégraissé,
 - Une couche de «WASH PRIMER» ou similaire
 - Deux couches de peinture au minimum de plomb à liant glycérophthalique prêt à l'emploi, appliquées à 24 heures d'intervalles,
 - Après 24 heures, une couche de « sous couche glycérophthalique »
 - Après 24 heures, application de deux couches d'email glycérophthalique d'EMAIL CELLUC ou similaire,
- Teinte au choix du maître d'ouvrage.

Ouvrage payé au mètre carré, compté à la surface réelle, compris toutes sujétions d'exécution au prix N°66.

❖ **PLOMBERIE/SANITAIRE****PRIX N° 67 : raccordements sur réseaux existants**

Exécution des réseaux d'électricité, d'alimentation en eau, d'assainissement y compris raccordement sur réseaux proches.

Payé à l'ensemble y compris toutes sujétions d'un ouvrage terminé au prixN° 67

CANALISATION EN POLYETHYLENE

Les tuyauteries d'eau potable seront en polyéthylène PN 16.

Elles comporteront toutes pièces de raccord, réduction, tés, coudes réalisés selon les normes en vigueur.

Au niveau des traversées de voies carrossées, la canalisation sera protégée par un tube en fonte ou acier galvanisé inclus dans ce prix.

Le tube en polyéthylène sera enterré sur un lit de sable de 10cm minimum. La tranchée sera remblayée par des matériaux tamisés et compactés tous les 20cm. Comportant également la tranchée, le lit de sable, le grillage avertisseur, les buses de protection y compris pièces de raccordement, ancrage, butées, tés, dérivations, raccords, vannes et toutes sujétions de fournitures et de pose.

Ouvrage payé au mètre linéaire au prix :

PRIX N°68 - CANALISATION EN POLYETHYLENE DN 60 INTERIEUR**PRIX N°69 - CANALISATION EN POLYETHYLENE DN 40 INTERIEUR****TUYAU EN PVC**

Ce prix rémunère la fourniture et pose de tuyau en PVC pour chutes EU, EV et EP y compris coupes, emboîtement, joints collés, colliers PVC, percement et rebouchage des trous dans matériaux de toutes natures, raccords, coudes, tés, branchements, culottes simples et doubles, tampons hermétiques, bouchons de dégorgement suivant diamètre et toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé au mètre linéaire, aux prix :

PRIX N°70 : TUYAU EN PVC Ø 40**PRIX N°71 : TUYAU EN PVC Ø 110****PRIX N°72 : TUYAU EN PVC Ø 200****CANALISATION EN RETUBE**

Les canalisations d'eau froide, d'eau chaude des blocs sanitaires, seront en tube réticulé type retube.

Tous les raccords seront en cuivre type à sertir de marque BARBI ou similaire. La pose se fera selon les normes du DTU de l'avis du CSTB et des recommandations du fabricant.

La distribution intérieure se fera en encastrée dans la chape et dans les cloisons. Aucun raccord n'est admis en encastré.

Le tube sera fourni et posé avec gainage type cannelé souple répondant aux normes NFC 68.105 et NFC 68.171.

Le jeu entre le fourreau et le tube sera d'au moins supérieur de 30% du diamètre du tube. Le tube ne doit jamais être chauffé avec une flamme et sera gardé sous la pression d'eau de ville avant coulage de la chape.

Les rayons de courbure seront d'au moins dix fois le diamètre extérieur.

Prix comprenant, raccords en cuivre à sertir, sertissage, colliers, ainsi que toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé au mètre linéaire, aux prix :

PRIX N°73 : CANALISATION EN RETUBE Φ 32

PRIX N°74 : CANALISATION EN RETUBE Φ 20

PRIX N°75 : CANALISATION EN RETUBE Φ 16

PRIX N°76: TABLEAU DE DISTRIBUTION AVEC VANNES.

Chaque tableau collecteur sera muni d'un nombre de départs selon les cas, alimentant individuellement les appareils sanitaires.

Les orifices de départ non utilisés seront bouchés et laissés en attente.

L'isolement des collecteurs sera assuré par un robinet $\frac{1}{4}$ de tour type à boyau sphérique Φ 20.

Prix comprenant le collecteur, robinet d'isolement ainsi que toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité, au prixN°76.

PRIX N°77: LAVABO A VASQUE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un lavabo à vasque en porcelaine vitrifiée de couleur blanche de marque JACOB DELAFON série ou similaire équipé d'une robinetterie, vidange extérieur à tirette chromée, siphon à tube allongé chromé avec rosace, tube cuivre chromé et robinet chromé.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de raccordement d'alimentation et d'évacuation au prix :.....N°77.

PRIX N°78: EVIER EN INOX DE 1.00 X 0.50 POUR CUISINE

Ce prix rémunère la fourniture et pose d'un évier à un compartiment en inox avec égouttoir type JACOB DELAFON ou similaire, y compris robinet eau froide et chaude chromé, siphon en PVC à culotte démontable et toutes sujétions de raccordement, alimentation et évacuation.

Ouvrage payé à l'unité au prixN°78.

PRIX N°79 : SIEGE A L'ANGLAISE AVEC CHASSE BASSE

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un siège à l'anglaise cuvette en porcelaine vitrifiée de couleur blanche type JACOB DELAFON ou similaire équipée d'un abattant double blanc, chasse basse à mécanisme silencieux, robinet d'arrêt chromé, tube cuivre 10/12 chromé et raccord mixte avec rosace chromée.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de raccordement d'alimentation et d'évacuation, au prix.....N°79.

PRIX N°80: URINOIR EN APPLIQUE

Ce prix comprend la fourniture et la pose d'urinoir applique complet de premier choix y compris toutes sujétions de pose et raccordement (alimentation/ évacuation).

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions d'exécution au prix.....N°80.

PRIX N°81 : RECEVEUR DE DOUCHE

Ce prix rémunère la fourniture et pose de receveur de douche complet anti-dérapant en porcelaine vitrifié de couleur blanche type JACOB DELAFON ou similaire.

Ouvrage payé à l'unité, y compris accessoires et toutes sujétions de raccordement, d'alimentation et d'évacuation au prix.....N°81.

PRIX N°82: CHAUFFE EAU A 200 LITRES

Ce prix rémunère la fourniture et pose de chauffe-eau vertical complet de marque MAFELEC ou similaire.

Ouvrage payé à l'unité y compris accessoires et toutes sujétions de fixation et d'alimentation en eau et électricité au prixN°82.

PRIX N°83: PORTE PAPIER HYGIENIQUE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et la pose d'un porte papier hygiénique en acier chromé avec cendrier de marque INDA ou similaire, y compris fixation chromée et toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité, au prix..... N°83.

PRIX N°84: DISTRIBUTEUR DE SAVON

Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un distributeur de savon liquide en acier inox INDA ou similaire y compris toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité, au prix..... N°84.

PRIX N°85: MIROIR

Ce prix rémunère au mètre carré la fourniture et la pose de glace avec chanfrein placée sur plaque en contre plaqué y compris fixation par attaches inox.

Ouvrage payé au mètre carré y compris toutes sujétions au prix.....N°85.

PRIX N°86 : EXTINCTEUR A POUDRE POLYVALENT DE 10 KG

Il sera prévu pour l'ensemble du bâtiment des extincteurs. Ces derniers seront installés comme indiqué sur les plans.

Ils seront montés sur des supports de fixation robustes et par l'intermédiaire de chevilles et vis en Inox et pourront être démontés instantanément.

Leur charge en poudre polyvalente sèche sera de 10 kg.

Ouvrage payé à l'unité fourni et posé en ordre de marche, compris fixation nécessaire et toutes sujétions

Ouvrage payé à l'unité y compris toute sujétion au prixN°86.

❖ **ELECTRICITE****PRIX N°87 : TABLEAU ELECTRIQUE**

Ce prix comprendra :

- l'étude de réalisation d'un schéma de principe à faire approuver par le maître d'œuvre.
- la confection d'un tableau suivant indications du plan approuvé par le maître d'œuvre.
- l'équipement du tableau en disjoncteurs et fusibles selon schéma de principe.
- la fourniture et pose d'un câble armé pour l'alimentation électrique posé conformément aux normes en vigueur.

Ouvrage payé à l'ensemble, y compris câble armé de toutes dimensions pour l'alimentation électrique et toutes sujétions de fourniture, branchement à l'existant et pose, au prix.....N°87.

CIRCUITS TERMINAUX : FOYERS-INTERRUPTEURS ET PRISES DE COURANT

Ce prix rémunère les circuits terminaux des prises de courant, des foyers lumineux, Boutons Poussoirs, sonnette d'appel ou d'alarme etc., y/c toutes sujétions de fournitures, de pose de tubages, boîtes d'encastrement, de dérivation et de raccordement incluses.

On comprend par circuits terminaux, tous circuits partant des tableaux d'alimentation et aboutissant aux prises ou points lumineux ou foyers, ou sorties de file, ou Boutons Poussoirs. L'appareillage sera de marque LEGRAND ou similaire série suivant destination.

Les liaisons entre appareils de commande, foyers lumineux et tableaux seront réalisées en conducteurs rigides de la série U500V sous conduits appropriés à l'environnement c'est à dire :

- encastrés en dalle pleine pour les conduits en tubage I.C.D
- en tubage ISOGRIS pour les circuits sous faux plafond.

Le prix du foyer ou de la prise comprend l'appareillage, le conduit et ses éventuelles fixations, la boîte d'encastrement, la douille en bout de fils, les sorties de fils, les fils conducteurs depuis le tableau d'alimentation et toutes sujétions comprises de fourniture, pose et raccordement.

Ouvrage payé à l'unité aux prix :

PRIX N°88: FOURNITURE ET POSE DE PRISE DE COURANT**PRIX N°89 : FOURNITURE ET POSE D'INTERRUPTEUR****PRIX N° 90 : INSTALLATION TELEPHONIQUE**

Ce prix rémunère à l'ensemble les travaux d'installation téléphonique. Il comprend notamment la fourniture et la pose de câble téléphonique armé de 14 paires 8/10 y compris terrassements, buses, regards et grillage avertisseur.

Ouvrage payé à l'ensemble compris toutes sujétions de fourniture et de pose au prixN°90.

PRIX N° 91 : PRISE TÉLÉPHONIQUE

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture, la mise en place et l'encastrement des tubages, tirage et branchement des câbles, confection des boîtes d'encastrement, pose des prises téléphoniques. Il comprend aussi les accessoires nécessaires à la bonne marche de l'installation téléphonique, le matériel sera du type LEGRAND confort ou similaire à faire agréer par le maître d'ouvrage y/c toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité au prixN°91.

PRIX N°92 : FOURNITURE ET POSE DE PRISE INFORMATIQUE

Idem prix n°91.

Ouvrage payé à l'unité, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose au prixN°92.

PRIX N°93 : FOURNITURE ET POSE DE PRISE TV TERRE SAT

Idem prix n°91.

Ouvrage payé à l'unité, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose au prixN°93.

PRIX N°94: GOULOTTE DE DISTRIBUTION

Ce prix rémunère la fourniture et la pose de goulotte de 10cm permettant le passage de différent câblage des réseaux électrique, téléphonique et informatique.

Ouvrage payé au mètre linéaire au prixN°94.

PRIX N°95 : PLAFONNIER CARRE A GRILLE ENCASTRE

Plafonnier carré de 600x600mm encastré, muni de réflecteur et lampes en aluminium grand brillant et équipé des tubes fluorescents type CHRONO DPV de MAZDA ou équivalent. Avant toute fourniture ou approvisionnement l'échantillon doit être présenté au Maître d'Ouvrage pour accord et approbation.

Ouvrage payé à l'unité y compris toutes sujétions de fourniture, au prixN°95.

PRIX N° 96 : ECLAIRAGE EXTERIEUR.

Ce prix rémunère à l'unité la fourniture, la pose et la mise en service de projecteur Projecteurs halogènes 250 W. Ils seront du premier choix, échantillons à faire agréer par le maître d'ouvrage. Equipés en matériel OSRAM ou similaire, 220 volts 50hz compensés. Le prix comprend l'alimentation, le branchement, filerie, chemin de câble et toutes sujétions.

Ouvrage payé à l'unité au prixN°96.

PRIX N°97 : SPOT LED

Spot à encastrer dans faux plafonds ayant un corps en zamak moulé sous pression, et d'un réflecteur en aluminium brillant. Il sera équipé d'une lampe de 50W - 12V et de son transformateur 220V/12V-50VA. Marque FOSNOVA – Type SIRIO - Blanc.

Ouvrage payé à l'unité au prixN°97.

PRIX N°98 : ROBINET A BOISSEAU SPHERIQUE DN20

Vanne a boisseau sphérique ¼ de tour, marque « SOCLA » ou similaire P20 bars, corps en laiton matrice nickelé raccords, joints et boulons, y compris toutes sujétions de fourniture et de pose.

Ouvrage payé à l'unité compris toutes fournitures et sujétions de fourniture et de pose au prixn°98

PRIX N°99 : HABILLAGE EN PIERRE DE TAZA

Ce prix rémunère à la fourniture et pose d'habillage en pierre de Taza pour façade, un échantillon soumettre au mettre ouvrage pour approbation.

Ouvrage payé en mètre carré compris toutes sujétions de fourniture et de pose au prixN°99.

PRIX N°100 : REVETEMENT SOL EN CARREAUX COMPACTO

Ce revêtement au mur posé à bain soufflant du mortier dosé à 250kg de ciment, exécuté en carreaux COMPACTO de dimensions 40*40 et 60*60 cm, échantillon à soumettre pour approbation par le maître d'ouvrage.

Ouvrage payé en mètre carré, fourni et posé, compris toutes sujétion d'exécution, au prix.....n°100.

PRIX N°101 : PLINTHE EN CARREAUX COMPACTO DE 10 CM DE HAUTEUR

Plinthe en COMPACTO de 10 cm de hauteur , selon le choix du maitre d'ouvrage, échantillon soumettre pour approbation.

Ouvrage payé en mètre linéaire, fourni et posé, compris toutes sujétion d'exécution, au prix.....n°101.

PRIX N°102 : MARCHE ET CONTRE MARCHE EN CARREAUX COMPACTO

marche et contre marche en carreaux COMPACTO_selon le choix du maitre d'ouvrage, échantillon soumettre pour approbation.

Ouvrage payé en mètre linéaire, fourni et posé, compris toutes sujétion d'exécution, au prix.....n°102.

PRIX N°103 : GARDE-CORPS EN INOX

Réaliser selon le choix du maître d'ouvrage :

Comprenant :

- 5 tubes horizontales rond de Ø 50mm en inox

- 1 traverse vertical e inox espacement 50cm
- Pattes de fixation en inox de 7 mm

Ouvrage payé en mètre linéaire, fourni et posé, compris toutes sujétion d'exécution, au prix.....n°103.

PRIX N°104 : REVETEMENT L EN MARBRE

Réaliser selon le choix du maitre d'ouvrage

Ouvrage payé en mètre linéaire, fourni et posé, compris toutes sujétion d'exécution, au prix.....n°104.

PRIX N°105 : ESPACE VERT EN GAZON

Ce prix comprend préapration du terrain, fourniture de la terre végétale, la fourniture et la plantation du gazon à raison de 80 boutures /m2, l'espèce de graminées doit répondre aux prescriptions du S.T.G, de type : penissium stenotaphrum (americanom) ou similaire.

La semis des gazons sera réalisé comme suit .:

Désherbage complet préalable avec évacuation :

Piochage de surface, émottage par griffage, hersage manuel ou par moyen mécanique,

Réglage de finition des surfaces à repiquer

Epanchage d'engrais avant affinement de la terre.

Repiquage de gazon à raison de 80 boutures par m2, suivi d'un premier arrosage.

Précaution de semis

L'entrepreneur sera tenu de réparer et au plus tôt les parties où les boutures n'auraient pas suffisamment levé (zones dénudées ou de mauvaise venue) et où l'homogénéité de la pousse ne serait pas parfaite.

Ouvrage payé au mètre carréau prix n° 105

Appel d'offres ouvert N° 240/17/AOO

**Travaux de construction d'un commissariat de police et d'une
brigade cynophile à l'aéroport de Fès Saïss**

Concurrent

« Lu et accepté sans réserve »